## Carlos Aparício

**Tel:** 962523932

**Email:** carlosaparicio@decisoesesolucoes.com


**Preço: 44 500 €**

| 0 | ✖ | 284 m² | 333 m² | ✖ |
|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSABTCA102 | Abrantes

## Lote - Prédio habitacional - Abrantes

Localizado na Rua Dr. Correia Semedo, em Abrantes, este terreno urbano destina-se à construção de um edifício habitacional. Situa-se numa zona consolidada predominantemente residencial, beneficiando da proximidade de diversos serviços e infraestruturas, incluindo a Escola Secundária Dr. Solano de Abreu.

Características do Terreno:

Área total do terreno: 333,00 m²
Área de implantação do edifício: 284,00 m²
Área bruta de construção: 1.704,00 m²
Projeto Previsto:

Edifício habitacional com 6 pisos acima do solo
10 fogos habitacionais, proporcionando um ambiente residencial moderno
Estacionamento localizado na subcave, garantindo comodidade e funcionalidade aos residentes
Este terreno apresenta uma excelente oportunidade para desenvolvimento imobiliário, dada a sua localização estratégica e a qualidade da envolvente urbana.

**Carlos Aparício**

**Tel:** 962523932

**Email:** carlosaparicio@decisoesesolucoes.com

# Características gerais

• Certificação energética: Isento