Paulo Dias

Tel: 936741745

Email: paulodias@dsprivate.com

Preço: 250 000 €

3	3	✖	269 m²	483 m²	✔

Ref. DSPVCONDELD5 | Valença

Moradia T3

Descubra esta magnífica moradia localizada na encantadora cidade de Valença. Com três quartos e três casas de banho, esta propriedade oferece todo o conforto e espaço que uma família precisa. A casa possui uma área total de 269 metros quadrados, com um terreno de 483 metros quadrados e uma área bruta de 155 metros quadrados.

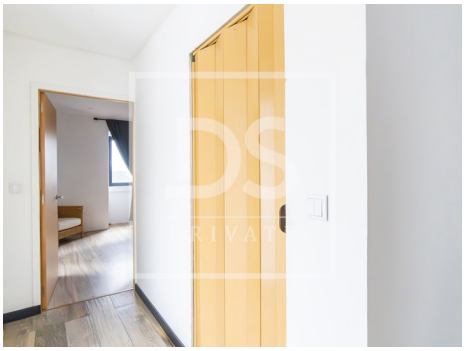
A propriedade conta com um terraço acolhedor, garagem espaçosa e está totalmente mobilada, pronta para se tornar o seu novo lar. Nas duas amplas plantas da casa, irá encontrar ainda uma lavandaria, adega, cave e espaço de arrumos.

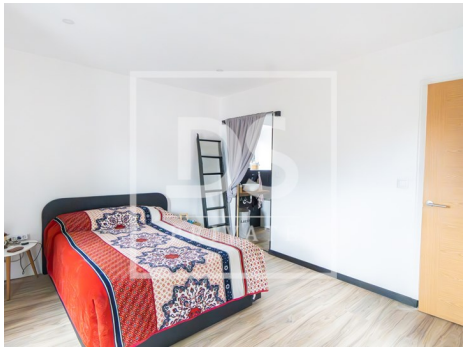
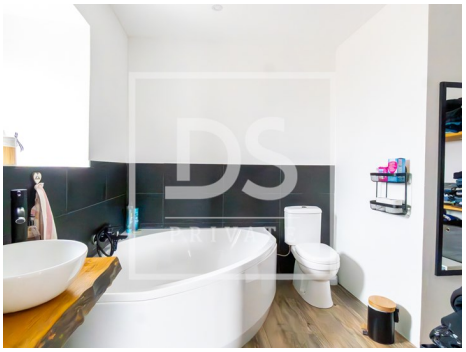
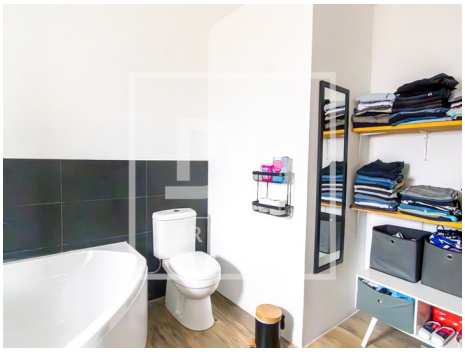
Desfrute de vistas deslumbrantes para o campo e montanha enquanto relaxa no conforto da sua nova casa. Com características como janelas elétricas, forno a lenha, furo de água e tanque séptico, esta propriedade combina o charme tradicional com as comodidades modernas.

Localizada numa zona tranquila e com espaço para quatro carros, esta vila é o refúgio perfeito para quem procura qualidade de vida. Agende a sua visita e descubra todos os encantos desta propriedade, que foi renovada em 2022 e tem certificação energética classe F. Não perca esta oportunidade única!

Paulo Dias

Tel: 936741745
Email: paulodias@dsprivate.com



Características gerais

- Área Bruta Privativa: 114
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Cave
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista vila
- Despensa
- Furo
- Esgotos municipais
- Sotão
- Área de estacionamento
- Poço
- Área Bruta Dependente: 155
- Lavandaria
- Adega
- Arrecadação
- Estores eléctricos
- Forno de lenha
- Fossa
- Bar
- Localização sossegada
- Exaustor
- Banheira de Hidromassagem

Paulo Dias

Tel: 936741745

Email: paulodias@dsprivate.com

- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Certificação energética: F
- Varanda
- Terraço
- Mobilado
- Terreno vedado
- Água da rede
- Ano de renovação: 2022
- Garagem
- Nº estacionamentos: 4