Eduardo Monteiro

Tel: 914955562

Email: eduardomonteiro@dsprivate.com

Preço: 210 000 €

3	3	✖	135 m²	0 m²	✖	2002

Ref. DSPMCANAV38 | Marco de Canaveses

Apartamento T3 com lugar de garagem no Marco

Este excelente apartamento T3, com uma área bruta privativa de 135 m², oferece conforto, funcionalidade e uma localização privilegiada, na zona de Tuias, Marca de Canaveses, muito próximo de comercio e serviços, ideal para quem busca um imóvel de qualidade para a família. Situado em uma zona tranquila, o apartamento dispõe de todas as comodidades necessárias para garantir um estilo de vida confortável.

Características principais:

Cozinha totalmente equipada: A cozinha está completamente equipada com forno, placa elétrica, frigorífico combinado, máquina de lavar louça, exaustor e balcão em granito rosa, além de pavimento cerâmico, que facilita a manutenção e traz mais sofisticação ao ambiente.

Sala de estar ampla: A sala oferece um ambiente acolhedor, equipada com um grande sofá e móveis, ideal para momentos de lazer. Aquecimento elétrico exclusivo na sala, proporcionando conforto durante os meses mais frios.

Três quartos: O apartamento conta com três quartos espaçosos, todos com roupeiros embutidos. A suíte é

Eduardo Monteiro

Tel: 914955562

Email: eduardomonteiro@dsprivate.com

uma verdadeira vantagem para quem busca privacidade. Dois dos quartos estão totalmente mobilados, com colchões ortopédicos novos, garantindo conforto e qualidade de descanso. O pavimento da zona privativa da casa é em flutuante, conferindo um toque moderno e aconchegante.

Três casas de banho totalmente equipadas: Com acabamentos de qualidade, as casas de banho oferecem praticidade e conforto para todos os membros da família.

Lavandaria: O apartamento possui uma pequena lavandaria, ideal para quem valoriza a organização e praticidade no dia a dia.

Aquecimento central a gás: O apartamento é equipado com aquecimento central a gás, com gás canalizado e caldeira, garantindo eficiência energética e conforto em todos os ambientes.

Lugar de garagem e arrecadação: O imóvel dispõe de um lugar de garagem e uma pequena arrecadação fechada, proporcionando mais comodidade para armazenar itens de uso diário.

Este apartamento é a escolha perfeita para quem procura um imóvel espaçoso e bem localizado, com acabamentos de qualidade e um ambiente acolhedor. Não perca a oportunidade de agendar uma visita e conhecer de perto todos os detalhes que este imóvel oferece!

Características gerais

- Maquina lavar loiça
- Frigorífico

Eduardo Monteiro

Tel: 914955562

Email: eduardomonteiro@dsprivate.com

- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Radiadores: Gás
- Caldeira Gás
- Proximidade: Serra, Zona comercial, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil, Restaurantes, Cidade, Campo
- Área Bruta Dependente: 14,55
- Com estacionamento
- Vista: Vista cidade
- Esgotos municipais
- Aquecedor a gás
- Certificação energética: C
- Varanda
- Mobilado
- Aquecimento
- Aquecimento central a gás
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Lava-louças, Exaustor
- Aquecimento Central: Gás
- Área Bruta Privativa: 135,35
- Ano construção: 2002
- Arrecadação
- Elevador
- Localização central
- Exaustor
- Água da rede
- Gás: Rede principal