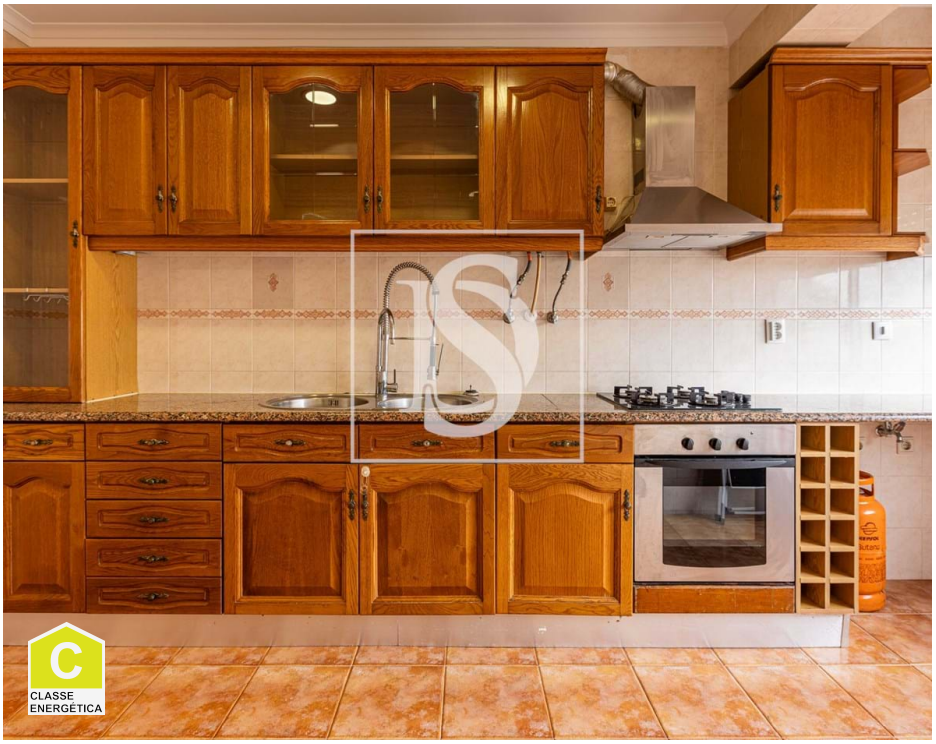
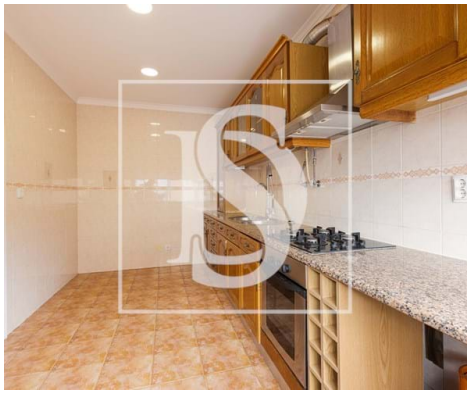
Nelson Favas

Tel: 924071082

Email: nelsonfavas@dsbarreirofidalguinhos.com

Preço: 900 €





2	1	✖	62 m²	0 m²	✖	1968

Ref. DSBRRFBARFNF48 | Barreiro

T2 renovado para arrendamento no lavradio.

T2 renovado para arrendamento no lavradio.

Apartamento em excelente estado de conservação, com 3 assoalhadas, localizado no Lavradio, próximo do hipermercado Lidl, posto de atendimento da junta de freguesia, farmácia, transportes, serviços e comercio local.

Trata-se de um 2º Andar, sem elevador, com cozinha semi-equipada.
A Cozinha com fogão, exaustor, forno, esquentador.
Dois quartos, 1 dos quartos com roupeiro embutido e varanda.
Sala ampla, com muita luz natural.
Hall de entrada com roupeiro embutido.
A casa de banho tem base de duche, com resguardos e encontra-se renovada.

Veja a nossa visita virtual.

Este imóvel localiza-se na Rua Carcamo Lobo, n.º8, prédio sem elevador. Valor de arrendamento 900€.

Nelson Favas

Tel: 924071082
Email: nelsonfavas@dsbarreirofidalguinhos.com

Condições do Arrendamento:
1 Renda
1 Caução

Documentos necessários:
- Cartão de Identificação
- Dois últimos recibos de vencimento
- IRS+ Nota de Liquidação
- Mapa de Responsabilidades do Banco de Portugal obtido em: https://www.bportugal.pt/area-cidadao/formulario/227

Caso seja necessário fiadores, a documentação será a mesma e solicitada após analise.

Características específicas
- 62 m² área bruta
- T2
- 1 casa de banho
- Segunda mão/bom estado

Prédio
- Sem elevador

Área útil: 62m²

Licença de Utilização 39 de 1968/01/24 emitida pela CMB
CE: C
A nossa Ref. DSBRRFBARFNF48
AMI 17848

Nelson Favas

Tel: 924071082
Email: nelsonfavas@dsbarreirofidalguinhos.com

Características gerais

- Esquentador
- Cozinha: Placa, Forno, Lava-louças, Exaustor, Esquentador
- Proximidade: Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Cidade
- Área bruta dependente: 6,60
- Vista: Vista urbanização
- Pisos: 2
- Exaustor
- Caixilharias Alumínio
- Ano construção: 1968
- Área bruta privativa: 62,50
- Gás: Botija
- Certificação energética: C