Nelson Favas

Tel: 924071082

Email: nelsonfavas@decisoesesolucoes.com

Preço: 89 900 €

1	✖	99,6 m²	0 m²	✖	1989

Ref. DSBRRF45 | Barreiro

Garagem Versátil de 99m² no Barreiro!

 GARAGEM VERSÁTIL COM 99M² – O ESPAÇO QUE PROCURA!

Seja para guardar viaturas, criar o seu próprio negócio ou ter um espaço de lazer exclusivo, esta garagem multifuncional tem tudo o que precisa!

 Localização privilegiada junto ao Convento da Verderena (Barreiro), em praceta tranquila e de fácil acesso.

 CARACTERÍSTICAS:
 99m² de área útil com pé direito superior a 3m
 Fosso de manutenção automóvel – ideal para quem trabalha com mecânica
 Espaço para mais de 4 viaturas e zona de arrumos
 Acesso independente direto à rua
 Escritório + casa de banho + lavatório para total comodidade
 Água, luz e esgotos disponíveis

Nelson Favas

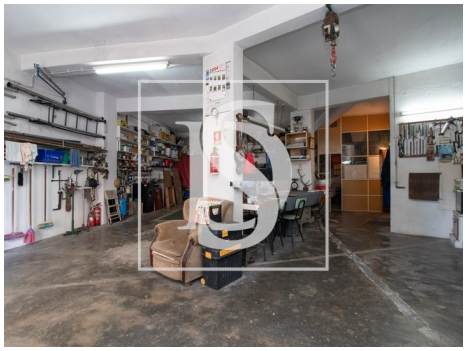
Tel: 924071082
Email: nelsonfavas@decisoesesolucoes.com

 USOS POSSÍVEIS:
 Garagem privada ou oficina mecânica
 Armazém ou espaço comercial
 Atelier criativo ou estúdio de arte
 Sala de jogos, ginásio, "man cave" ou galeria
 Espaço de estudo ou coworking
 Rentabilizar no mercado de arrendamento

 Uma oportunidade única para investimento ou uso próprio!

Certificado Energético: Isento
Área total: 99,60m2

Nossa referência: DSBRRF45
 Agende já a sua visita!



Características gerais

- Ano construção: 1989
- Área bruta privativa: 99,60
- Área bruta dependente: 0,000
- Certificação energética: Isento