Tiago Machado

Tel: 932438202

Email: tiagomachado@decisoesesolucoes.com

Preço: 295 000 €

0	✖	729 m²	1903 m²	✖	1938

Ref. DSBRGNTM56 | Santo Tirso

Edifício para Reabilitação Vila das Aves

Oportunidade Única de Investimento – Edifício para Reabilitação e Transformação em Apartamentos próximo ao Rio
Apresentamos um edifício histórico localizado numa zona central, com elevado potencial para reabilitação e desenvolvimento de vários apartamentos modernos. Este imóvel, com uma fachada em pedra e características arquitetónicas tradicionais, oferece uma oportunidade única para investidores que procuram um projeto de valorização.

Localização Privilegiada: Situado em uma área de fácil acesso, próximo a comércios locais, serviços e vias principais.
Estrutura em Pedra: Edifício sólido com estrutura de pedra, ideal para preservar a autenticidade enquanto se moderniza o interior.
Potencial de Reabilitação: Espaço amplo e versátil que permite a criação de várias frações habitacionais
Zona Exterior: Inclui um pátio traseiro que pode ser aproveitado como área de lazer comum ou jardins privativos.
Se procura um projeto com elevado retorno e uma localização estratégica, este edifício é a escolha perfeita

Tiago Machado

Tel: 932438202

Email: tiagomachado@decisoesesolucoes.com

para a sua próxima aposta no mercado imobiliário. Entre em contacto para mais informações e agendamento de visita.

Características gerais

- Ano construção: 1938
- Área bruta privativa: 729
- Vista: Vista campo