Eduardo Monteiro

Tel: 914955562

Email: eduardomonteiro@dsprivate.com

Preço: 1 340 000 €

2	2	✖	131,16 m²	0 m²	✖

Ref. DSPMCANAV37 | Lisboa

The One - Apartamento 7D | T2 , Avenidas Novas - Lisboa

T2 no sétimo andar com área total de 131,16m2, a estrear, com estacionamento e anexos, localizado no empreendimento The One, em pleno coração de Lisboa, na Av. João XXI, um moderno e exclusivo condomínio da autoria do Arquiteto Eduardo Souto Moura. Perfeito para quem privilegia o tempo, este novo edifício está mesmo no centro de Lisboa e a um passo de tudo o que precisa. Aeroporto, jardins, teatros, cinemas, restaurantes, escolas, lojas, transportes... Tudo isto ao lado da sua nova casa.

É um Produto Imobiliário - Chave na Mão. Onde a Marca Laskasas coloca o seu ADN de exclusividade, conforto e qualidade - em que cada detalhe foi cuidadosamente pensado para proporcionar uma experiência única aos seus novos moradores. Pronto a ser habitado de imediato com todas as comodidades que a sua família precisa - Televisão, internet, água, eletricidade, entre outras amenities disponíveis.

Imagine-se a relaxar na sua varanda privativa, a desfrutar da vista panorâmica da cidade enquanto saboreia um bom vinho. Ou recebendo seus amigos num ambiente elegante e aconchegante, decorado com todo o luxo que merece.

Eduardo Monteiro

Tel: 914955562

Email: eduardomonteiro@dsprivate.com

Localização privilegiada:

A poucos passos de tudo o que você precisa: aeroporto, jardins, teatros, cinemas, restaurantes, escolas, lojas e transportes públicos.
Viva no centro da cidade, com fácil acesso a todas as comodidades e diversões.

Cozinha/ Sala de Jantar e Estar:

Cozinha em open space, equipada com os mais modernos eletrodomésticos da marca BOSCH
Frigorífico combinado
Microondas
Exaustor
Forno elétrico
Placa de indução
Máquina de lava-loiça
Máquina lavar e secar roupa
Sala com decoração aconchegante, com varanda, ideal para receber familiares e amigos

Quarto

2 quartos, um deles c/ closet
Armários roupeiros, com ferragens ocultas
2 quartos com varanda privativa

Casa de Banho

2 casas de banho completas
Bancadas em mármore compacto da “RMC” (ou equivalente)
Torneiras, conjunto de duche e banheira da “HANSGROHE” ou equivalente
Loiças sanitárias suspensas da “DURAVIT” ou equivalente
Sistema de autoclismo oculto, com comando de descarga na parede

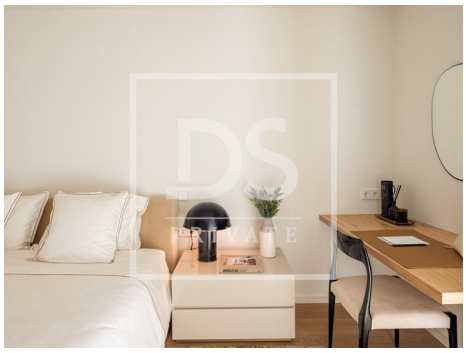
Comodidades:

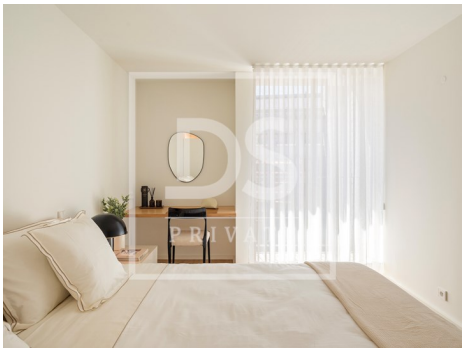
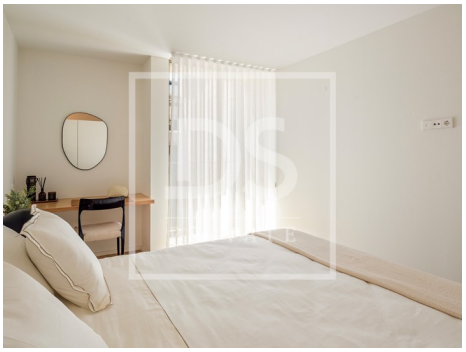
Estacionamento privativo
Carregamento de veículos elétricos
Arrumos
Mobília e decoração de alto padrão
Ginásio
Painéis Solares
Fechadura eletrónica
Ar-condicionado integrado
Equipamentos e comodidades relativos a água, luz e Wi-Fi já incluídos

Eduardo Monteiro

Tel: 914955562

Email: eduardomonteiro@dsprivate.com



Características gerais

- Área Bruta Privativa: 102,97
- Área Bruta Dependente: 28,19
- Certificação energética: A