Paula Simões

Tel: 918041634

Email: paulasimoes@decisoesesolucoes.com

Preço: 797 500 €

4	5	✖	168 m²	0 m²	✔	2025

Ref. DSODVPS1044 | Loures

Moradia T4 Fanqueiro | Loures

Cada moradia deste exclusivo condomínio foi cuidadosamente projetada para oferecer o máximo de conforto, sofisticação e privacidade. Com áreas interiores amplas e bem distribuídas, complementadas por generosos espaços exteriores, cada detalhe foi pensado para proporcionar uma experiência de habitação única.

A arquitetura moderna e elegante destaca-se pela escolha de materiais nobres, garantindo não apenas um design sofisticado, mas também durabilidade e eficiência. O extenso espaço exterior conta com um jardim exuberante, um verdadeiro refúgio de tranquilidade, ideal para momentos de lazer em família ou com amigos.

No coração do condomínio, encontra-se uma deslumbrante piscina privada, com um design requintado e rodeada por um deck em madeira, criando o ambiente perfeito para relaxar ao sol. Ao lado, uma sofisticada área lounge proporciona o cenário ideal para refeições ao ar livre e momentos de descontração ao final do dia.

Para quem valoriza um estilo de vida ativo, o condomínio dispõe de um ginásio privado totalmente

Paula Simões

Tel: 918041634

Email: paulasimoes@decisoesesolucoes.com

equipado com aparelhos de última geração, permitindo treinos completos sem sair de casa. Além disso, as moradias são dotadas das mais avançadas tecnologias de automação residencial, climatização e aquecimento, assegurando máxima eficiência energética e total comodidade.

Cada divisão é uma verdadeira experiência sensorial. As suites foram projetadas para oferecer um equilíbrio perfeito entre conforto e requinte, com acabamentos cuidadosamente selecionados para criar um ambiente acolhedor e sofisticado. A ampla garagem com acesso direto ao interior da moradia, a lavandaria funcional e os espaços inteligentemente distribuídos garantem uma vivência prática e organizada, permitindo-lhe aproveitar ao máximo cada momento com a família.

A localização deste condomínio é, sem dúvida, um dos seus maiores trunfos. Situado em Loures, uma zona de prestígio, encontra-se a apenas 5 minutos da entrada da A8, garantindo fácil acesso a Lisboa e a outras áreas da região. Comércio, restaurantes, serviços e escolas de excelência estão a poucos minutos de distância, oferecendo o equilíbrio perfeito entre a serenidade de uma zona residencial exclusiva e a conveniência das comodidades urbanas.

Se procura um lar que alia estilo, conforto e segurança sem abrir mão da praticidade e da qualidade de vida, este condomínio é a escolha ideal. Aqui, cada dia será vivido com o requinte e a tranquilidade que merece.

Características gerais

- Ano construção: 2025
- Caixilharia com corte térmico/acústico

Paula Simões

Tel: 918041634

Email: paulasimoes@decisoesesolucoes.com

- Área bruta privativa: 257
- Portões eléctricos
- Aspiração central
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Kitchenette
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Área de estacionamento
- Porta de segurança
- Certificação energética: A+
- Varanda
- Garagem
- Vista: Vista campo
- Condomínio fechado
- Extratores de fumos
- Lavandaria
- Marquise
- Arrecadação
- Alarme
- Estores eléctricos
- Despensa
- Domótica
- Vistas panorâmicas
- Água da rede
- Terraço
- Nº estacionamentos: 2