# Martinha Silva

**Tel:** 965613918

**Email:** martinhasilva@decisoesesolucoes.com

## Preço: 254 900 €

| 3 | 3 | ✖ | 88 sqm | 0 sqm | ✔ | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSVCTMS228 | Viana do Castelo

- Frente para a rua,
- Área total de 113,50 m2
- 1 Lugar de Garagem

- 1 Suite com closet
- 2 Quartos com armários embutidos
- Cozinha Mobilada e Equipada (Frigorifico, fogão, forno, exaustor e máquina de lavar loiça)
- Sala Open-Space
- 1 WC Completo
- 1 WC de Serviço
- Varanda na sala e nos quartos (área total das varandas - 15,23 m2)

## Martinha Silva

**Tel:** 965613918

**Email:** martinhasilva@decisoesesolucoes.com

# General features

- Built year: 2025
- Private gross area: 102
- Lift
- Drive way
- Electric shutters
- Balcony
- Parking places number: 1
- Thermal acoustic window frames
- Views: River view, Village view, Urbanization view, Garden view
- Floors: 1
- Double glazing
- Energetic certification: A+
- Garage
- Parking Space