## Martinha Silva

**Tel:** 965613918

**Email:** martinhasilva@decisoesesolucoes.com

**Preço: 275 900 €**

| 3 | 3 | ✖ | 102,3 sqm | 0 sqm | ✔ | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSVCTMS225 | Viana do Castelo

**AMI: 18126 | Avenida Rosália de Castro 130, 4900-421, Viana do Castelo**

**Tel: 258099314 | Email: santaluzia@decisoesesolucoes.com**



Powered by CASAFARI CRM

# Martinha Silva

**Tel:** 965613918

**Email:** martinhasilva@decisoesesolucoes.com

- Frente para a rua
- Área total de 85,91 m2
- 1 Lugar de Garagem

- 1 Quarto com armários embutidos
- Cozinha Mobilada e Equipada (Frigorífico, fogão, forno, exaustor e máquina de lavar loiça)
- Sala Open-Space
- 1 WC Completo
- Varanda no quarto e sala (área total das varandas - 13,06 m2)

# General features

- Built year: 2025
- Private gross area: 102
- Lift
- Drive way
- Electric shutters
- Balcony
- Parking places number: 1
- Thermal acoustic window frames
- Views: River view, Village view, Urbanization view, Garden view
- Floors: 1
- Double glazing
- Energetic certification: A+
- Garage
- Parking Space