Martinha Silva

Tel: 965613918

Email: martinhasilva@decisoesesolucoes.com

Preço: 214 900 €

2	2	✖	66 m²	0 m²	✔	2025

Ref. DSVCTMS221 | Viana do Castelo

Apartamento T2 NOVO!

Onde a história e a modernidade se encontram!
Descubra a elegância de viver numa localização privilegiada, junto às margens do Rio Lima, onde a arquitetura histórica se funde harmoniosamente com a modernidade.

Este é um exclusivo edifício de apenas dois pisos, atualmente em fase de construção, que oferece apartamentos modernos e sofisticados, ideais para quem valoriza conforto, luminosidade e uma envolvente natural única.

 Frações disponíveis:

T1, T2 e T3
Áreas totais de 63,97m² a 122,08m²
Preços desde 169.900€ até 269.900€
Viver no LIMA RIVERHOUSE é usufruir:
 Do encanto e frescura da zona ribeirinha do Lima, rodeada de espaços verdes e áreas de lazer
 Da proximidade com as principais vias de acesso a Viana do Castelo (A28 e N13)

Martinha Silva

Tel: 965613918

Email: martinhasilva@decisoesesolucoes.com

 De uma localização estratégica perto de unidades de saúde, ensino, comércio e serviços

Não perca esta oportunidade de viver numa das melhores zonas à entrada da cidade de Viana do Castelo!

Esta fração: Apartamento T2

- Cozinha Mobilada e Equipada (Frigorífico, fogão, forno, exaustor e máquina de lavar loiça)
- Sala Open-Space
- 1 Suite com armários embutidos
- 2 Quartos com armários embutidos
- 1 WC Completo
- 1 Lugar de Garagem
- Varanda ao nível dos quartos e varanda ao nível da sala

 Para mais informações, contacte-nos hoje mesmo!

- Frente para a rua
- Área total de 85,91 m2
- 1 Lugar de Garagem

- 1 Quarto com armários embutidos
- Cozinha Mobilada e Equipada (Frigorífico, fogão, forno, exaustor e máquina de lavar loiça)
- Sala Open-Space
- 1 WC Completo
- Varanda no quarto e sala (área total das varandas - 13,06 m2)

Características gerais

- Ano construção: 2025
- Área bruta privativa: 102
- Elevador
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Vista: Vista rio, Vista vila, Vista urbanização, Vista jardim

Martinha Silva

Tel: 965613918

Email: martinhasilva@decisoesesolucoes.com

- Com estacionamento
- Estores eléctricos
- Varanda
- Nº estacionamentos: 1
- Pisos: 1
- Vidros duplos
- Certificação energética: A+
- Garagem
- Lugar de Garagem