Martinha Silva

Tel: 965613918
Email: martinhasilva@decisoesesolucoes.com

Preço: 224 500 €

3	3	✖	113,3 m²	0 m²	✔	2025

Ref. DSVCTMS215 | Viana do Castelo

Apartamento T3 NOVO!

Onde a história e a modernidade se encontram!
Descubra a elegância de viver numa localização privilegiada, junto às margens do Rio Lima, onde a arquitetura histórica se funde harmoniosamente com a modernidade.

Este é um exclusivo edifício de apenas dois pisos, atualmente em fase de construção, que oferece apartamentos modernos e sofisticados, ideais para quem valoriza conforto, luminosidade e uma envolvente natural única.

 Frações disponíveis:

T1, T2 e T3
Preços desde 175.000€ até 275.900€
Viver neste empreendimento é usufruir:
 Do encanto e frescura da zona ribeirinha do Lima, rodeada de espaços verdes e áreas de lazer
 Da proximidade com as principais vias de acesso a Viana do Castelo (A28 e N13)
 De uma localização estratégica perto de unidades de saúde, ensino, comércio e serviços

AMI:

Tel: | Email:

Martinha Silva

Tel: 965613918

Email: martinhasilva@decisoesesolucoes.com

Não perca esta oportunidade de viver numa das melhores zonas à entrada da cidade de Viana do Castelo!

Esta fração: Apartamento T3
- 2 frentes
- Cozinha Mobilada e Equipada (Frigorífico, fogão, forno, exaustor e máquina de lavar loiça)
- Sala Open-Space
- Varanda na área da sala e em cada um dos quartos
- 1 Suite com armários embutidos
- 2 Quartos com armários embutidos
- 1 WC Completo
- 1 WC de Serviço
- 1 Lugar de Garagem
- Jardim nos quartos com 5,71m2

 Para mais informações, contacte-nos hoje mesmo!

Informação adicional : As imagens apresentadas são meramente ilustrativas. O mobiliário e elementos decorativos não estão incluídos. As cores, texturas e acabamentos devem ser confirmados através das amostras disponíveis.

Informação não vinculativa: Os dados fornecidos podem estar sujeitos a alterações no contexto de obra e devem ser confirmados antes da conclusão do negócio.

AMI:

Tel: | Email:

Martinha Silva

Tel: 965613918

Email: martinhasilva@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Ano construção: 2025
- Área bruta privativa: 106
- Elevador
- Certificação energética: A+
- Varanda
- Nº estacionamentos: 1
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Vista: Vista jardim, Vista rio, Vista vila, Vista urbanização
- Com estacionamento
- Orientação solar: Norte, Sul, Oeste
- Garagem
- Lugar de Garagem

AMI:

Tel: | Email: