Pedro Varela

Tel: 918284609

Email: pedrovarela@decisoesesolucoes.com

Preço: 212 000 €

0	✖	269 m²	338,2 m²	✖

Ref. DSABTPV99 | Torres Novas

Armazém / Edificio para remodelação

Armazém em Torres Novas – Potencial para Restauração e Habitação

Situado na zona mais histórica de Torres Novas, junto ao rio, este espaçoso armazém destaca-se pelo seu enorme potencial de transformação. Ideal para quem pretende investir num projeto inovador, o imóvel pode ser convertido num restaurante charmoso, numa habitação moderna ou numa combinação perfeita entre ambos, aproveitando ao máximo a sua localização privilegiada.

Inserido num ambiente tranquilo, mas ao mesmo tempo próximo de todas as mais-valias do comércio local, este espaço beneficia de excelente acessibilidade, grande visibilidade e um forte crescimento na valorização imobiliária. Com uma área ampla, pé-direito elevado e uma estrutura versátil, oferece diversas possibilidades para criar um negócio de sucesso ou uma residência única no coração da cidade.

Aproveite esta oportunidade rara e descubra todo o potencial deste imóvel excecional. Marque já a sua visita!

Warehouse in Torres Novas – Potential for Restaurant and Housing

Pedro Varela

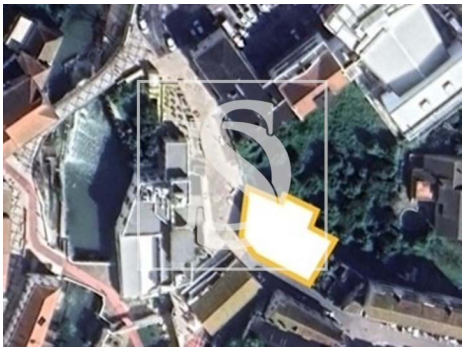
Tel: 918284609

Email: pedrovarela@decisoesesolucoes.com

Located in the most historic area of Torres Novas, right by the river, this spacious warehouse offers immense potential for transformation. Ideal for those looking to invest in an innovative project, the property can be converted into a charming restaurant, a modern residence, or a perfect combination of both, making the most of its prime location.

Set in a peaceful environment while being close to all the advantages of local commerce, this space benefits from excellent accessibility, great visibility, and a strong increase in property value. With a large area, high ceilings, and a versatile structure, it presents multiple possibilities to create a successful business or a unique home in the heart of the city.

Don't miss this rare opportunity—schedule your visit today and discover the full potential of this exceptional property!



Características gerais

- Jardim
- Ginásio
- Jardim
- Poço de água
- Propriedade em primeira linha
- Localização sossegada
- Vistas panorâmicas
- Água da rede
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Court de Ténis
- Vista: Vista rio, Vista cidade, Vista jardim
- Com estacionamento
- Esgotos municipais
- Localização central
- Certificação energética: Em curso
- Lugar de Garagem