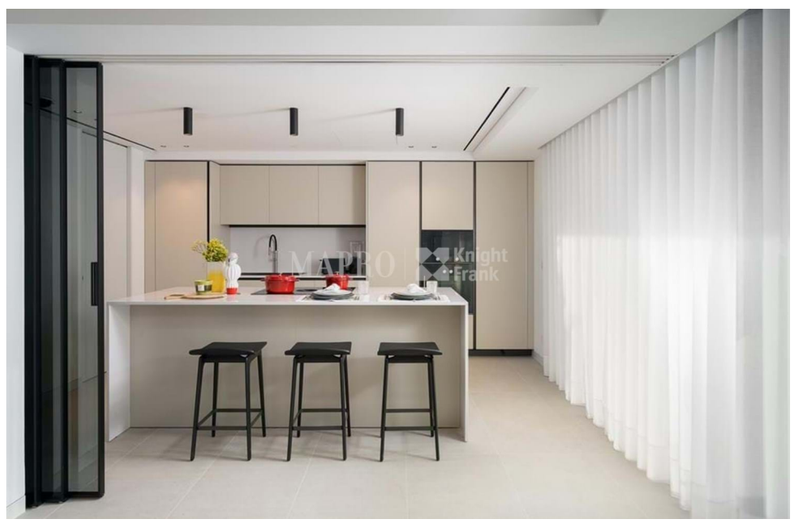
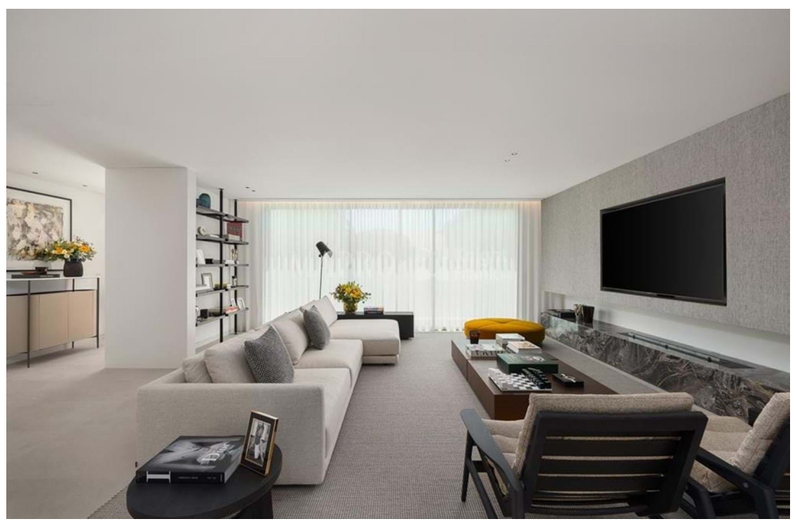
One Green Way - *Loulé*

GARDEN RESIDENCES

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.
Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

MAPRO | Knight Frank



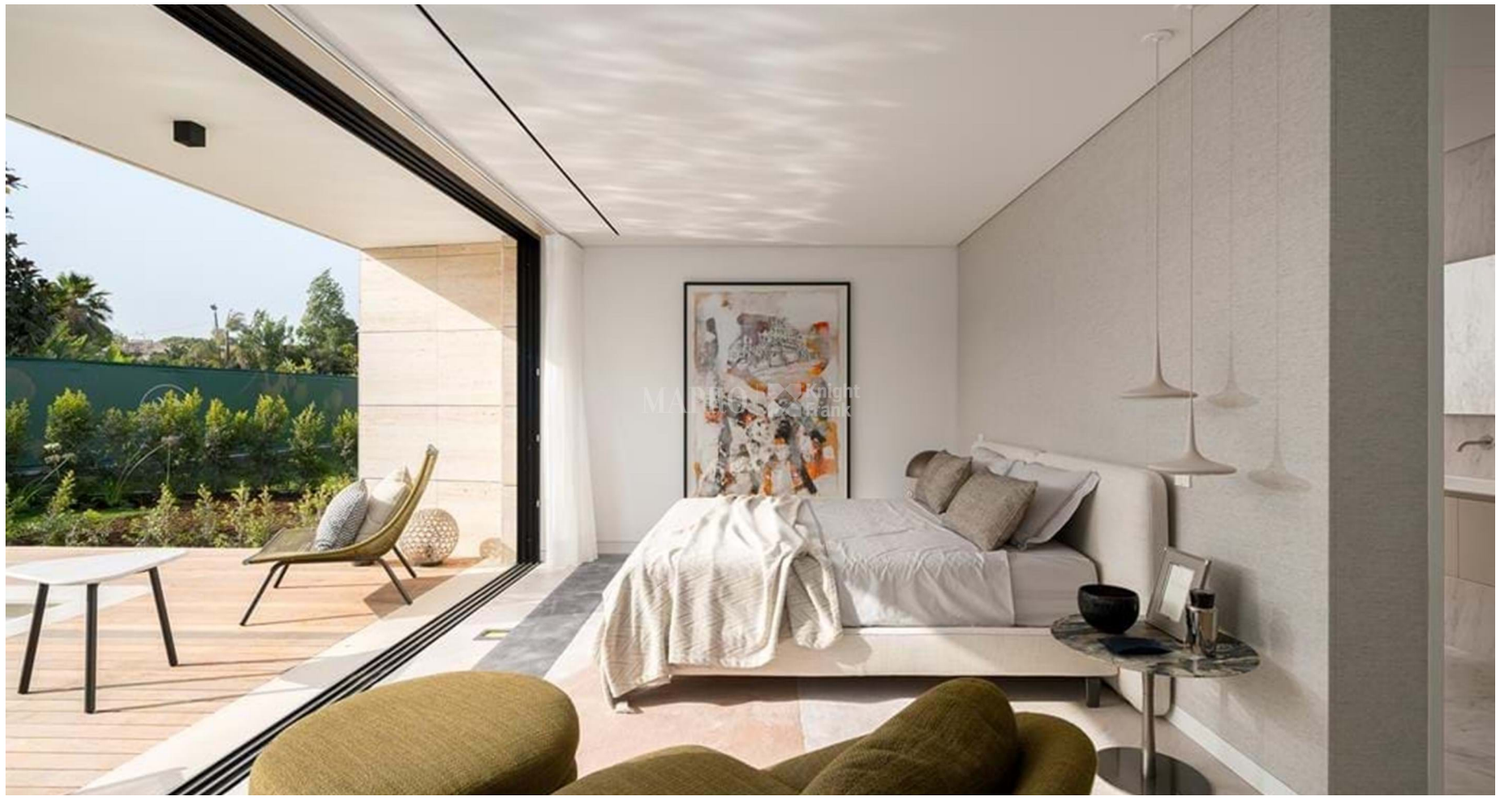


GARDEN RESIDENCES

O One Green Way é um condomínio fechado único que prioriza o bem-estar e o conforto dos seus moradores. As propriedades dentro da comunidade são equipadas com tecnologia de última geração, permitindo a conectividade perfeita e funcionalidade sem qualquer esforço. Cada residência possui cozinha do Chef, escritório, sala de cinema e ginásio, proporcionando um ambiente ideal para organizar eventos, trabalhar ou relaxar. O design de interiores, decoração da Vilaça Interiores, aposta na criação de espaços propositivos que promovam um equilíbrio harmonioso.

Uma das características de destaque da comunidade é o seu jardim maduro e sustentável, meticulosamente projetado por renomados arquitetos paisagistas internacionais, Cracknell. O jardim incorpora materiais locais e emprega uma abordagem inovadora. Os espaços ao ar livre são cuidadosamente elaborados para promover relaxamento e diversão, oferecendo várias formas e localizações para que os residentes passem momentos de qualidade com suas famílias e amigos. De piscinas aquecidas a cozinhas e churrasqueiras ao ar livre, áreas para refeições e terraços com vistas deslumbrantes, o condomínio garante uma experiência de vida interna e externa premium.

As Garden Residences, parte do One Green Way, consistem em apartamentos térreos com 3, 4 ou 5 quartos. Estas residências oferecem acesso directo a um jardim privado e a uma piscina, elevando os padrões arquitectónicos da região algarvia. O design integra perfeitamente as preferências de luxo com a beleza natural dos arredores, garantindo um espaço de vida à prova do futuro e esteticamente agradável. Posicionadas com vistas deslumbrantes sobre o campo de golfe "Norte" e o Parque Natural, as vilas deste condomínio exemplificam o conforto de alta especificação e redefinem a vida moderna no século XXI.



REF **4120**

FACTOS & CARACTERÍSTICAS

512 m² | **671 m²** | **3** | **6**

€ 4 200 000

Titularidade Privado

Jardim Paisagístico

Garagem Sim

Ar condicionado Sistema de Condutas

Sistema de Água Painel Solar

Lareira Bioetanol

Mobília Não Incluído

Praia 3Km

Golf A Pé

Aeroporto 18Km

Ano Constr. 2024

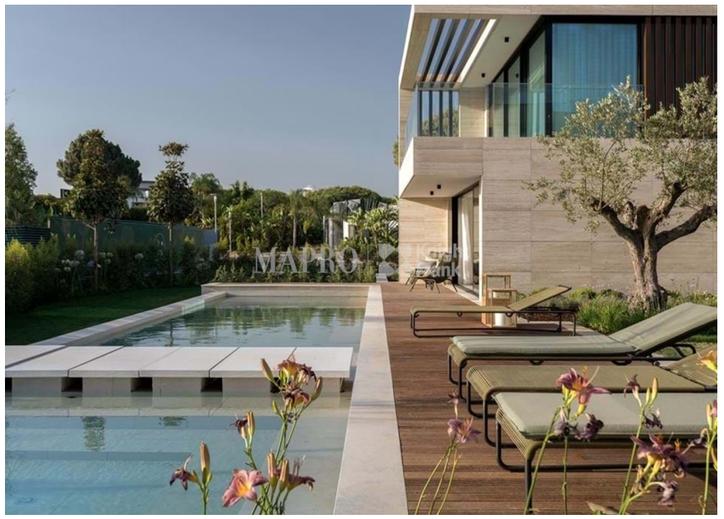
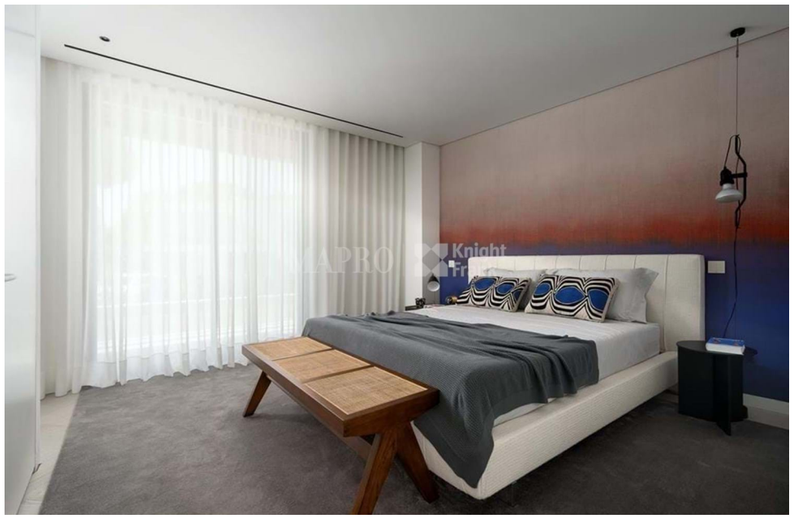
Estacionamento com Telheiro

Piscina Aquecida

Aquecimento Piso Radiante

Alarme Video Porteiro

Vistas Vista Mar, Vista Golfe, Urbanização, Lago

Características Sala de Cinema, Adega, Barbecue

AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.