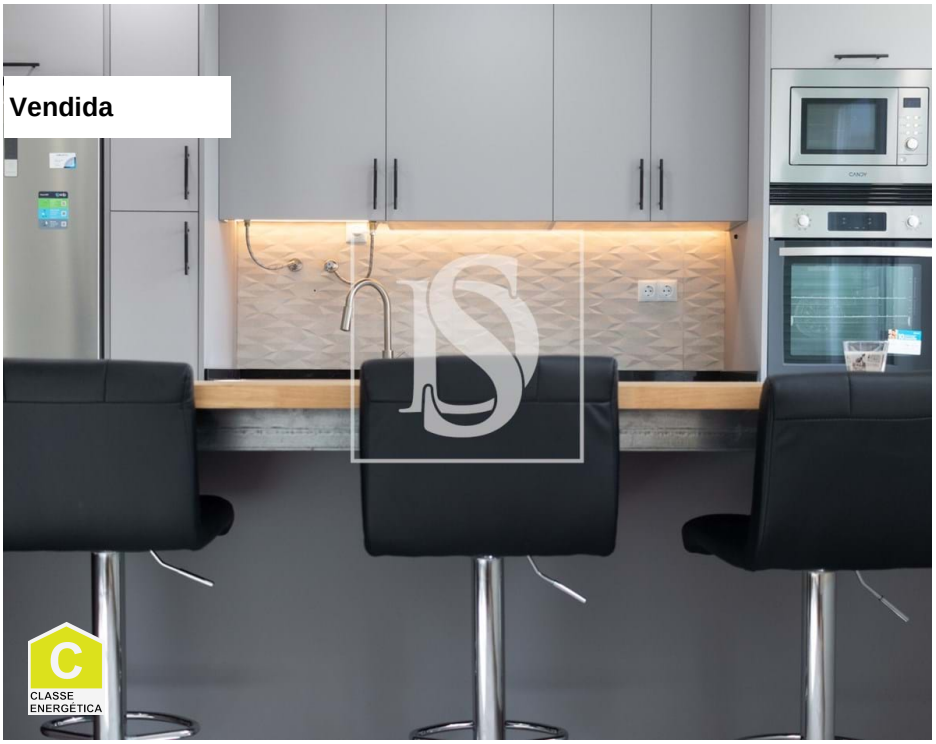
Sílvia Mestre

Tel: 928204186

Email: silviamestre@decisoesesolucoes.com

Preço: 172 500 €



2	1	✖	61,05 m²	0 m²	✖	1970

Ref. DSBRRFSCM42 | Barreiro

.🔥 T2 Remodelado no Lavradio – Moderno, Confortável e Pronto a Habitar! 🔥

🔥 T2 com Inovação e Qualidade no Lavradio – Moderno, Confortável e Pronto a Habitar! 🔥

🏠 62m² | Open Space | Ar Condicionado | Janelas PVC | Estores Elétricos | Iluminação LED
Descubra este charmoso T2 totalmente remodelado, pensado para quem valoriza conforto e design contemporâneo. Com uma sala ampla em open space, cozinha moderna e dois quartos luminosos, este apartamento oferece um ambiente acolhedor e funcional.

🛏 Quartos espaçosos e bem iluminados
🚿 Casa de banho moderna com acabamentos sofisticados
❄ Ar condicionado para máximo conforto
🪟 Janelas PVC + vidros duplos & estores elétricos = isolamento térmico e acústico
💡 Teto falso com iluminação LED para um toque elegante

📍 Localização Privilegiada
Situado numa zona tranquila e de fácil acesso, este apartamento beneficia da proximidade a comércio, serviços e transportes públicos. Nas redondezas encontrará:

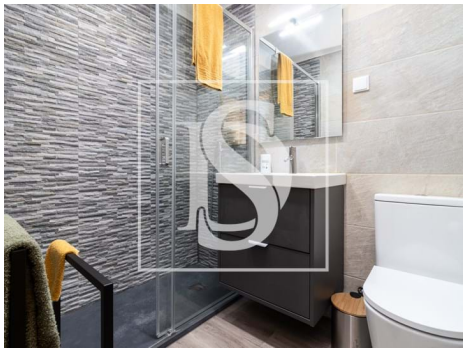
Sílvia Mestre

Tel: 928204186

Email: silviamestre@decisoesesolucoes.com

 Centro de Saúde do Lavradio
 Igreja do Lavradio
 Farmácias
 Escolas
 Comércio local
 Parques e espaços verdes nas proximidades
 Transportes públicos com acesso rápido aos barcos, permitindo chegar a Lisboa em apenas 30 minutos

 Características Gerais:
 Área bruta: 62 m²
 Tipologia: T2
 1 casa de banho
 Prédio sem elevador
 Informações Adicionais:
 Licença de Utilização nº 95 de 26/07/1962, emitida pela CMB
 Certificado Energético: C
 Ref. Interna: DSBRRSCM42
 Licença de Mediação Imobiliária: 17848
 Ideal para quem procura um lar moderno e bem localizado!
 Envie mensagem para mais informações ou agendar visita!



Sílvia Mestre

Tel: 928204186

Email: silviamestre@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- TV
- Esquentador
- Cozinha: Placa, Forno, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Termo acumulador, Esquentador, Combinado
- Cozinha equipada
- Caixilharias PVC
- Janelas Oscilo-batente
- Ano construção: 1970
- Área bruta dependente: 62
- Gás: Outro
- Kitchenette
- Estores eléctricos
- Ano de renovação: 2025
- Microndas
- Exaustor
- Ar condicionado
- Maquina lavar roupa
- Estores
- Resguardos de Polibã
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 5
- Pisos: 1
- Vidros duplos
- Certificação energética: C