Brian Terry

Tel: 926820369

Email: brianterry@decisoesesolucoes.com

Preço: 645 000 €

3	6	✔	406,23 m²	3265 m²	✔	2010

Ref. DSFIGFGFBCT23 | Santa Maria da Feira

Moradia T3+2 Elegante e Modernoa com Vista para a Montanha e Piscina!

Entre em um mundo de elegância contemporânea, esta deslumbrante casa moderna situada num lote de canto privilegiado. Murado e fechado para sua privacidade, esta obra-prima arquitetónica combina perfeitamente sofisticação e conforto, tornando-o o santuário perfeito para a vida em família e entretenimento.

No interior, encontramos três quartos espaçosos e seis casas de banho com os melhores acabamentos, cada um projetado com atenção impecável aos detalhes. Armários e amplo arrumação são uma mais valia.

A sala com uma grande área espaço é um de descanso e convívio, banhada por luz natural que entra pelas grandes janelas, do chão ao teto, que mostram as vistas da propriedade e redondezas.

Várias varandas e terraços oferecem os locais perfeitos para mergulhar na paisagem, saborear seu café da manhã ou desfrutar de uma bebida ao pôr-do-sol.

A cozinha de estilo bastante moderno e funcional é o sonho de qualquer chef, com amplo espaço para as

Brian Terry

Tel: 926820369

Email: brianterry@decisoesesolucoes.com

suas refeições.

Trabalhe em casa com estilo no escritório dedicado do segundo andar, relaxe na sala de TV adjacente ou leve a festa ao ar livre para a piscina, onde relaxamento e entretenimento andam de mãos dadas.

Com uma garagem espaçosa que acomoda pelo menos quatro carros e uma grande área para um espaço de trabalho para poder fazer os seus projetos ou um amplo espaço de armazenamento, esta casa oferece luxo e praticidade.

Cada centímetro desta propriedade foi projetado para uma vida interna e externa perfeita, tornando-a um refúgio extraordinário para famílias e um paraíso para o lazer.

Esta propriedade é mais do que apenas uma casa - é uma declaração da vida moderna. Não perca a chance de possuir esta casa dos sonhos única!

Características gerais

- Microndas
- Closet
- Loiças Suspensas
- Pré-instalação ar condicionado
- Chão radiante
- Polibã

Brian Terry

Tel: 926820369

Email: brianterry@decisoesesolucoes.com

- Jardim
- Piscina
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 449.85
- Portões eléctricos
- Extratores de fumos
- Lavandaria
- Video porteiro
- Portão de garagem eléctrico
- Terreno vedado
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Varanda
- Garagem
- Jardim
- Ano construção: 2010
- Área bruta dependente: 186.25
- Vista: Vista piscina, Vista montanha, Vista jardim
- Gás: Rede principal
- Pisos: 3
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Porta de segurança
- Certificação energética: C
- Água da rede
- Terraço
- Nº estacionamentos: 4