Joana Medeiros

Tel: +351913847486

Email: joanavasconcelos@decisoesesolucoes.com

Preço: 340 000 €

3	4	✖	197,73 m²	0 m²	✔	2005

Ref. DSVNGDESJM21 | Valongo

Moradia T3 de luxo em Ermesinde – Conforto, espaço e exclusividade

Moradia T3 de luxo em Ermesinde – Conforto, espaço e exclusividade por 340.000€

Descubra esta magnífica moradia T3 situada numa zona prestigiada de Ermesinde, perfeita para quem procura conforto, modernidade e qualidade de vida. Com uma área generosa de 197,73m², esta casa oferece um ambiente sofisticado e funcional, ideal para famílias exigentes.

Principais características:
- Três amplas suites – Privacidade e conforto garantidos
- Quatro casas de banho – Funcionalidade e comodidade para toda a família
- Closet espaçoso – Organização e elegância no seu dia a dia
- Cozinha totalmente equipada – Pronta a usar, com acabamentos modernos
- Salão de festas – Ideal para momentos inesquecíveis com família e amigos
- Lareira acolhedora – Perfeita para os dias mais frios
- Terraços amplos – Espaços exteriores para relaxar e desfrutar

Esta moradia combina design moderno, espaços generosos e acabamentos de qualidade, criando um

Joana Medeiros

Tel: +351913847486

Email: joanavasconcelos@decisoesesolucoes.com

ambiente sofisticado e acolhedor. Não perca esta oportunidade única de adquirir a sua casa de sonho em Ermesinde!

Preço: 340.000€

Para mais informações ou para agendar uma visita, entre em contacto hoje mesmo!

Características gerais

- Microndas
- Exaustor
- Aspiração central pré instalação
- Cozinha: Placa, Forno, Microondas, Lava-louças, Exaustor, Esquentador
- Lareira com recuperador de calor
- Ar condicionado
- Maquina lavar loiça
- Esquentador
- Cabine de hidromassagem
- Radiadores: Gás
- Aquecimento Central: Gás
- Lareira
- Cozinha equipada
- Roupeiros

Joana Medeiros

Tel: +351913847486

Email: joanavasconcelos@decisoesesolucoes.com

- Closet
- Ano construção: 2005
- Área bruta privativa: 141
- Aspiração central
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Localização central
- Porta de segurança
- Certificação energética: C
- Terraço
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Área bruta dependente: 56,73
- Portões eléctricos
- Pisos: 4
- Video porteiro
- Portão de garagem eléctrico
- Sistema som central
- Banheira de Hidromassagem
- Vistas panorâmicas
- Varanda
- Garagem