Martinha Silva

Tel: 965613918

Email: martinhasilva@decisoesesolucoes.com

Preço: 65 000 €

0	✖	1617,87 m²	1617,87 m²	✖	1939

Ref. DSVCTMS195 | Viana do Castelo

Terreno com Moinho e mina de água!

Construir num terreno elevado, com vista desafogada sobre o campo e integrado com um artigo que já contempla um moinho de pedra em perfeito estado de conservação que requer um pequeno restauro, é dar forma a um projeto único, onde a tradição e a modernidade se encontram em perfeita harmonia.

Imagine uma casa que respeita a envolvência natural, enquadrada na paisagem orientada para o nascer e o por do sol...
Uma construção adaptada ao declive do terreno, criando terraços panorâmicos que convidam a momentos de contemplação, seja ao amanhecer ou sob o céu estrelado.

O moinho de pedra, cuidadosamente recuperado, torna-se uma peça central do espaço. As suas paredes robustas, impregnadas de história, podem acolher uma acolhedora sala de estar, um atelier criativo ou até um alojamento para hóspedes, mantendo o charme rústico, mas com um toque de conforto moderno.

No exterior, caminhos de pedra serpenteiam entre jardins mediterrânicos e pequenos recantos de lazer, onde o som do vento entre as árvores e o chilrear dos pássaros reforçam a sensação de serenidade.

Martinha Silva

Tel: 965613918

Email: martinhasilva@decisoesesolucoes.com

O resultado é um refúgio singular, onde o passado e o presente se fundem para criar um espaço autêntico e cheio de carácter, perfeito para quem valoriza a tranquilidade e a beleza natural do campo.

Características gerais

- Ano construção: 1939
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista jardim
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Área bruta privativa: 1617,87
- Terreno vedado
- Certificação energética: Isento