## Paulo Pacheco

**Tel:** 916303541

**Email:** paulopacheco@dsprivate.com


**Preço: 87 000 €**

| 0 | ✖ | 30 m² | 3595 m² | ✖ |
|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSPAMARPP10 | Amarante

### Artigo Urbano com 4 casinhas + Terreno, em Gouveia (São Simão), Amarante

Terreno urbano de 1.168 m² com 4 casinhas para recuperar, e terreno rústico de 2.427 m².

Situado em Aglomerado Rural, conforme o PDM de Amarante. Localizado em zona calma e pitoresca, oferece grande potencial para refúgio de fim de semana, projeto turístico (como turismo rural, alojamento local, glamping) ou espaço para cultivo e lazer na natureza.

**Paulo Pacheco**

**Tel:** 916303541

**Email:** paulopacheco@dsprivate.com

# Características gerais

- Área Bruta Privativa: 54
- Área Bruta Dependente: 149
- Vista: Vista campo , Vista montanha
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Água da rede