Tel: 916694800
stefanosantos@dsprivate.com

25 000 € | Ref. DSPMCANAV26 | Baião

0	✖	0 m²	3060 m²	✖	

Situado na tranquila e encantadora localidade de Cimo de Vila, em Baião, este terreno rústico com Ruína (possibilidade de reconstrução) com 3.060 m² destaca-se pelas suas vistas amplas e desafogadas, proporcionando um ambiente de total serenidade e contacto direto com a natureza. Pela sua dimensão e características, trata-se de uma excelente oportunidade para quem procura um terreno versátil, ideal para investimento ou para o desenvolvimento de um projeto agrícola. O terreno dispõe ainda de uma dependência agrícola, que poderá servir de apoio a diversas atividades, acrescentando funcionalidade e valor à propriedade. A localização é outro dos seus grandes atrativos: encontra-se a apenas 10 minutos do centro da Vila de Baião, cerca de 20 minutos de Marco de Canaveses e a aproximadamente 1 hora do Aeroporto do Porto, garantindo fácil acessibilidade sem abdicar da tranquilidade do meio rural. Se procura uma propriedade onde possa desfrutar da natureza, da paz e do potencial de valorização, esta é a escolha certa. Agende já a sua visita e venha conhecer este espaço único!

AMI: 21174 | Rua Engenheiro Edgar Cardoso, 259, 4630-216,

Tel: 255167560 | Email: marcodecanaveses@dsprivate.com

Tel: 916694800
stefanosantos@dsprivate.com

- Proximidade: Serra, Cidade, Campo
- Localização sossegada
- Certificação energética: Isento
- Vista: Vista campo , Vista montanha
- Vistas panorâmicas