João Carlos Oliveira

Tel: 967939060

Email:

Preço: 258 500 €

3	1	✖	95,42 m²	0 m²	✖	1994

Ref. DSBRRJO41 | Moita

APARTAMENTO T3 TOTALMENTE REMODELADO

Este magnífico apartamento totalmente remodelado de 3 quartos situado na Baixa da Banheira é perfeito para quem procura conforto e conveniência.

Inclui ainda uma ampla sala com lareira com recuperador de calor, uma cozinha com uma excelente área e completamente equipada com eletrodomésticos modernos, um WC com base de duche e bancada com dois lavatórios, despensa e um sótão com 15m2. Além disso, beneficia de uma área bruta privativa de 95,42m2 e uma área bruta dependente de 19,80m2. Certificação energética de classe C.

A cozinha inclui máquina de lavar roupa, máquina de lavar louça, frigorífico, placa, forno, exaustor, termoacumulador e exaustor. Os armários embutidos proporcionam espaço de arrumação extra.

Nas proximidades encontramos lojas, restaurantes e serviços essenciais torna a vida quotidiana mais fácil.

Desfrute da privacidade e da comodidade deste imóvel de primeira linha, numa localização próxima de hospitais, farmácias, transportes públicos, escolas e parques infantis.

AMI:

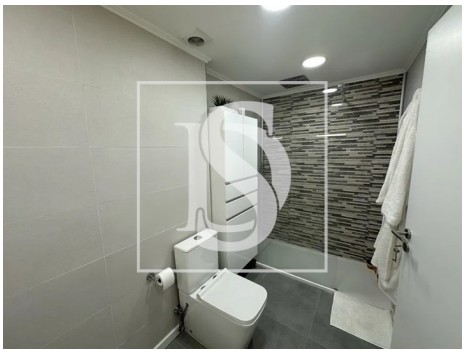
Tel: | Email:

João Carlos Oliveira

Tel: 967939060

Email:

Não perca a oportunidade de tornar este apartamento a sua nova casa. Marque já a sua visita e apaixone-se pela vida urbana da Moita. Marque já a sua visita!!!



Características gerais

- Frigorífico
- Exaustor
- Lareira com recuperador de calor
- Cozinha equipada
- Maquina lavar loiça
- Chão flutuante
- Estores Térmicos
- Polibã
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas,
- Microndas
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Termo acumulador
- Termo acumulador
- Maquina lavar roupa
- Roupeiros
- Caixilharias PVC
- Janelas Oscilo-batente
- Resguardos de Polibã
- Ginásio

AMI:

Tel: | Email:

João Carlos Oliveira

Tel: 967939060

Email:

Parque infantil

• Jardim

• Caixilharia com corte térmico/acústico

• Área bruta privativa: 95,42

• Gás: Rede principal

• Arrecadação

• Vidros duplos

• Esgotos municipais

• Localização sossegada

• Orientação solar: Este, Oeste

• Ano de renovação: 2022

• Ano construção: 1994

• Área bruta dependente: 19,80

• Vista: Vista urbanização

• Pisos: 4

• Video porteiro

• Despensa

• Sotão

• Certificação energética: C

• Água da rede