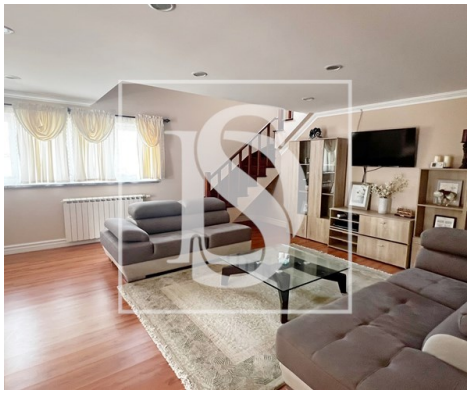
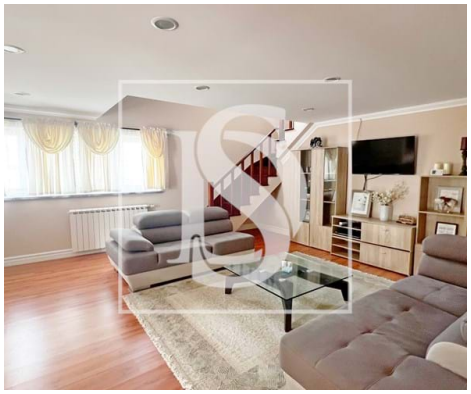
Maria Tereza Castro

Tel: 964607177

Email: mariacastro@decisoesesolucoes.com

Preço: 330 000 €





3	3	✖	127,72 m²	954 m²	✖	1937

Ref. DSCAPMC41 | Peniche

Moradia T3 Remodelada na Ribafria – Conforto e Elegância

N/Refª DSCAPMC41 (MTC)

IMÓVEL ATUALMENTE SEM LICENÇA DE UTILIZAÇÃO. EM PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO.

Descubra esta encantadora moradia T3 totalmente remodelada, localizada na pitoresca aldeia da Ribafria, numa zona tranquila e familiar, com uma vista deslumbrante para o campo.

A casa dispõe de três quartos, dois deles em suíte, além de uma cozinha totalmente equipada, três casas de banho, lavandaria e um sótão aproveitado, ideal para criar mais dois quartos ou um espaço de lazer. Para maior conforto térmico e acústico, conta com aspiração central, caixilharia em PVC e aquecimento central com bomba de calor a gasóleo.

No exterior, desfrute de dois jardins – um na frente e outro nas traseiras –, com árvores de fruto, churrasqueira e espaço disponível para a construção de uma piscina.
A propriedade inclui ainda uma garagem espaçosa, equipada com uma cozinha de apoio, área de arrumos e uma casa de banho de serviço para maior comodidade.

Maria Tereza Castro

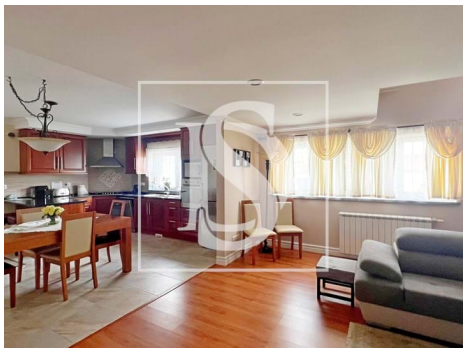
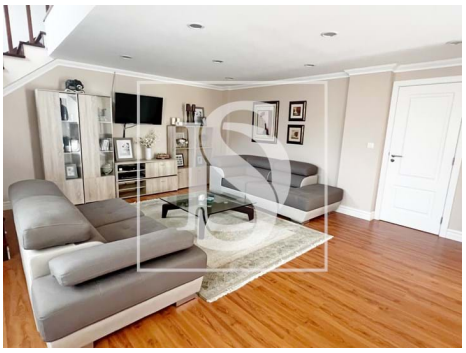
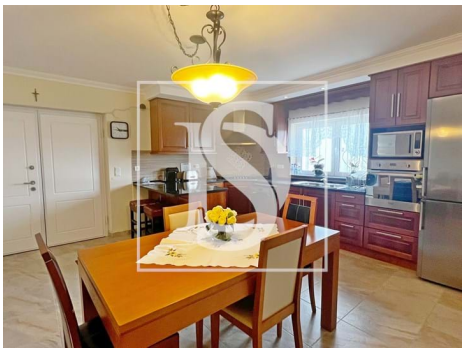
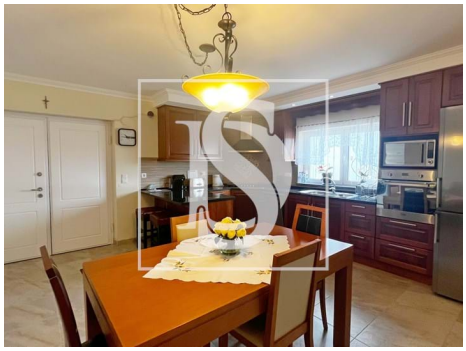
Tel: 964607177

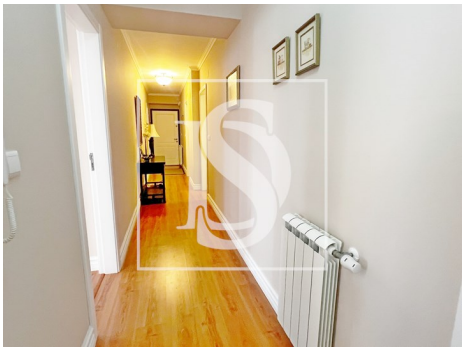
Email: mariacastro@decisoesesolucoes.com

A localização desta moradia é ideal para quem valoriza qualidade de vida, combinando a serenidade do campo com a proximidade da cidade e do mar. Situada perto de Peniche, permite fácil acesso a algumas das mais magníficas praias da região, como Gamboa, Baleal e Supertubos – famosas entre os amantes do surf –, além da Praia da Consolação e Areia Branca.
A apenas 5 minutos de carro, encontra-se a Escola Básica da Bufarda e a paragem de autocarro do Alto Veríssimo, com ligações frequentes para Lisboa a cada 15 minutos. Para maior comodidade, a aldeia e a vizinha Bufarda oferecem minimercados que garantem o essencial no dia a dia.

Uma oportunidade imperdível para quem deseja viver com conforto, próximo da cidade e do mar, sem renunciar à tranquilidade do campo!

“Somos intermediários de crédito vinculado autorizado pelo Banco de Portugal (Licença Nº 0006636), e podemos fazer a gestão do seu processo de financiamento, sem custos e sempre com as melhores soluções do mercado, com acompanhamento pré e pós -escritura.
AMI 18057
A informação disponibilizada, não dispensa a sua confirmação nem pode ser considerada vinculativa!”



Características gerais

- Ano construção: 1937
- Área bruta dependente: 126

Maria Tereza Castro

Tel: 964607177

Email: mariacastro@decisoesesolucoes.com

- Área bruta privativa: 78
- Certificação energética: E