Juvânia Ércia Munguambe

Tel: 932564640

Email: juvaniamunguambe@decisoesesolucoes.com

Preço: 399 999 €

7	4	✖	253,4 m²	5203,4 m²	✔

Ref. DSBRGLJT154 | Vila Nova de Famalicão

Moradia T7 3 em 1 em Vila Nova de Famalicao com estabelecimentos comercial e terreno para construção

Oportunidade Única em Vila Nova de Famalicão – Moradia com Grande Potencial

Descubra esta magnífica moradia de 7 quartos e 4 casas de banho, com uma área bruta de 380,1m², inserida num vasto terreno de 5.203,4m². Um espaço perfeito para quem procura tranquilidade e qualidade de vida, sem abdicar da proximidade ao centro da cidade.

Com vistas desafogadas e varandas voltadas para espaços verdes, esta propriedade proporciona um ambiente de paz e conforto. Além do seu potencial como residência familiar, inclui duas áreas comerciais com rentabilidade, tornando-se um excelente investimento.

A localização estratégica permite desfrutar da serenidade do campo, estando a poucos minutos das comodidades urbanas. Com a possibilidade de construção adicional, este imóvel é ideal tanto para habitação própria como para alojamento local ou outro projeto de valorização imobiliária.

Não perca esta oportunidade! Agende já a sua visita e descubra o verdadeiro potencial desta propriedade.

Juvânia Ércia Munguambe

Tel: 932564640

Email: juvaniamunguambe@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- TV
- Esquentador
- Mobilado
- Aquecimento Central: Gás, Lenha
- Roupeiros
- Jardim
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista vila, Vista urbanização, Vista jardim
- Bar
- Adega
- Microndas
- Cozinha: Placa, Forno
- Aquecimento
- Pré-instalação ar condicionado
- Chão aquecido
- Proximidade: Zona comercial, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil, Restaurantes, Cidade
- Portões eléctricos
- Com estacionamento
- Vidros duplos

Juvânia Ércia Munguambe

Tel: 932564640

Email: juvaniamunguambe@decisoesesolucoes.com

- Sistema som central
- Terreno vedado
- Certificação energética: Isento
- Terraço
- Complexo Hoteleiro
- Localização central
- Vistas panorâmicas
- Varanda
- Garagem