Ana Paula Ribeiro

Tel: 969762287

Email: apribeiro@decisoesesolucoes.com

Preço: 320 000 €

3	2	✖	79,46 m²	0 m²	✖	2025

Ref. DSTNDANPRB66 | Tondela

Apartamento T3 no Edifício CONCORDE em Tondela

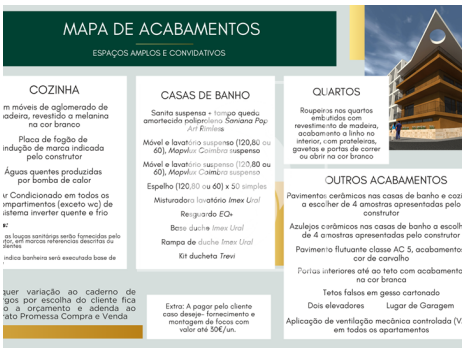
Com uma localização privilegiada no centro de Tondela, beneficia da proximidade de uma grande variedade de comércio e serviços, assim como de escolas, hospital, farmácias, central de autocarros e, ainda rápido acesso à IP3.
Os apartamentos do Edifício CONCORDE primam por uma organização espacial confortável e funcional. Estes serão equipados com vidros duplos com estores elétricos, caixilharias com corte térmico, painéis solares para aquecimento de água (bomba de calor) e ar condicionado em todos os compartimentos, garantindo assim um ambiente confortável e eficiente em termos de energia. A carpintaria interior, desde portas, roupeiros e cozinhas, serão da cor branca.
Praticamente todos os apartamentos possuem varanda privilegiando a entrada de luz natural, e todos possuem pelo menos um lugar de garagem.
Este apartamento com 3 quartos, possui ainda um amplo terraço de 119m2, um compartimento para arrumos com 11,6 m2 no piso -2, e ainda para a sua máxima comodidade, poderá usufruir de 3 lugares de garagem, no piso -1.
Em suma, o Edifício CONCORDE não é apenas um lugar para morar, mas um espaço onde se pode viver plenamente, desfrutando do equilíbrio perfeito entre conforto, conveniência e qualidade de vida.
Com conclusão da obra prevista para Outubro de 2026.

Ana Paula Ribeiro

Tel: 969762287

Email: apribeiro@decisoesesolucoes.com

As imagens são meramente ilustrativas podendo não corresponder à imagem real do edifício depois de concluído.



Características gerais

- Cozinha: Placa, Exaustor
- Roupeiros
- Bomba de Calor
- Entrada Codificada
- Loiças Suspensas
- Isolamento Térmico
- Jardim
- Jardim
- Área bruta dependente: 159,09
- Vista: Vista montanha, Vista jardim, Vista cidade,
- Ar condicionado
- Chão flutuante
- Caixilharias Alumínio
- Estores
- Isolamento Acústico
- Polibã
- Proximidade: Serra, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Ano construção: 2025
- Área bruta privativa: 123.41

Ana Paula Ribeiro

Tel: 969762287

Email: apribeiro@decisoesesolucoes.com

Vista urbanização

- Elevador
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização central
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Norte, Este, Oeste
- Varanda
- Nº estacionamentos: 3
- Portões eléctricos
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Porta de segurança
- Certificação energética: A+
- Água da rede
- Terraço
- Lugar de Garagem