Simone Victoria

Tel: 914379145

Email: simonevictoria@dsprivate.com

Preço: 240 000 €

0	✖	0 m²	5627,58 m²	✖

Ref. DSPPORTOBOSV4 | Vila do Conde

Oportunidade de Investimento em Terrenos em Gião

Este amplo terreno oferece uma oportunidade única para investidores e promotores imobiliários:

Licenciamento Favorável: Com PIP favorável, o terreno já tem o planeamento propício para a construção de quatro moradias em banda.
Localização Estratégica: Situado em Gião, a poucos minutos da N13, o imóvel permite acesso rápido à Maia, Vila do Conde, aeroporto, estação de metro e diversos serviços essenciais.

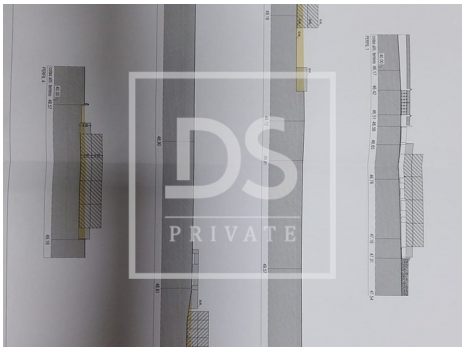
Flexibilidade na Divisão: Existe a possibilidade de destacar uma parcela com cerca de 1400 m² por 188.000€, destinada à construção, ideal para personalizar o projeto ou até mesmo viabilizar um empreendimento diferenciado.

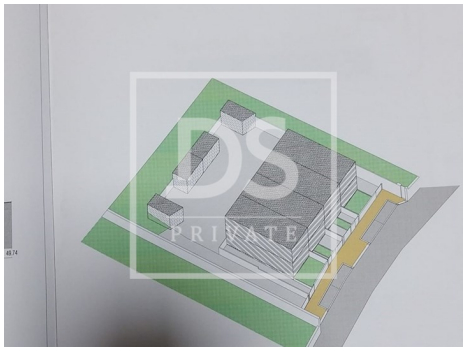
Investimento Competitivo: Com um valor de 240.000€, este terreno representa uma excelente relação entre custo e potencial de retorno.

Simone Victoria

Tel: 914379145

Email: simonevictoria@dsprivate.com





Características gerais