Emília Pita

Tel: 964607177

Email: mariapita@decisoesesolucoes.com

Preço: 725 000 €

4	4	✖	123,3 m²	319 m²	✔	2025

Ref. DSCAPMEP40 | Almada

Sobreda da Caparica - Moradia NOVA T4 de estilo contemporâneo

N/Refª DSCAPMEP40 (EP)

Sobreda da Caparica - Moradia NOVA T4 de estilo contemporâneo

Moradia Geminada com Amplos Espaços Exteriores e Possibilidade de Piscina

Descubra esta encantadora moradia geminada, ideal para quem procura conforto, funcionalidade e espaço ao ar livre. Localizada numa zona tranquila e de fácil acesso, esta casa oferece todas as condições para uma vida prática e confortável.

Características Principais:

 Exterior:

Espaços exteriores amplos, perfeitos para lazer e convívio.

Emília Pita

Tel: 964607177
Email: mariapita@decisoesesolucoes.com

Casa de banho completa de apoio ao exterior.

Garagem espaçosa, com janela e porta lateral, podendo ser aproveitada como zona de lazer ou espaço de trabalho.

Área com dimensões agradáveis para construção de piscina.

 Interior – Piso Térreo:

Sala de estar ampla e luminosa, ideal para momentos em família.

Cozinha independente, equipada com eletrodomésticos Bosch, garantindo qualidade e eficiência.

Quarto versátil, podendo ser usado como escritório ou quarto de hóspedes.

Casa de banho de serviço completa, prática para o dia a dia.

 Interior – Piso Superior:

Suíte espaçosa, com casa de banho privativa para maior privacidade e banheira para momentos de relax.

Dois quartos adicionais, ambos com roupeiros embutidos, proporcionando excelente arrumação.

Casa de banho de apoio aos quartos secundários, moderna e funcional.

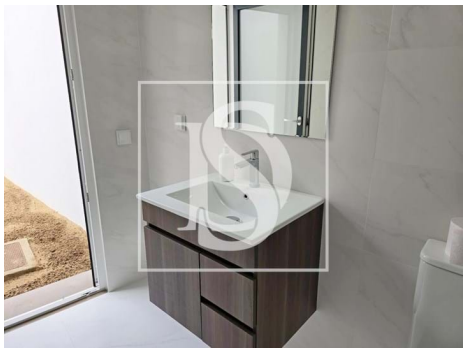
Esta moradia é perfeita para famílias que valorizam conforto e espaço, oferecendo ainda a possibilidade de personalização, como a construção de uma piscina para aproveitar os dias mais quentes.

Não perca esta oportunidade! Agende já a sua visita.

“Somos intermediários de crédito vinculado autorizado pelo Banco de Portugal (Licença Nº 0006636), e podemos fazer a gestão do seu processo de financiamento, sem custos e sempre com as melhores soluções do mercado, com acompanhamento pré e pós -escritura.
AMI 18057
A informação disponibilizada, não dispensa a sua confirmação nem pode ser considerada vinculativa!”

Emília Pita

Tel: 964607177
Email: mariapita@decisoesesolucoes.com



Características gerais

- Ano construção: 2025
- Pisos: 2
- Garagem
- Área bruta dependente: 88
- Certificação energética: A