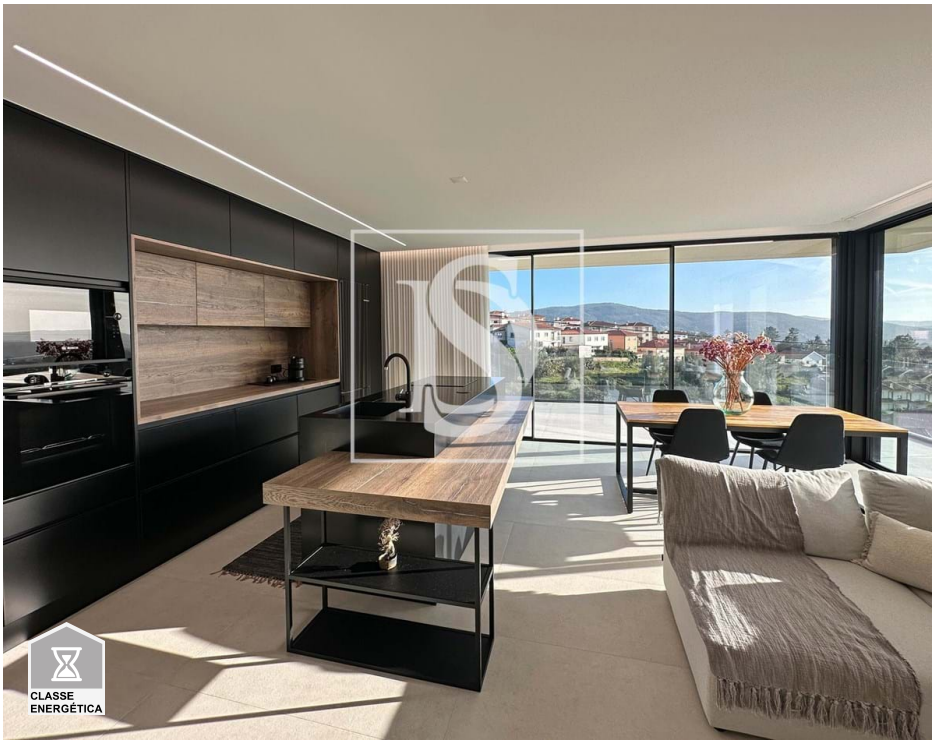
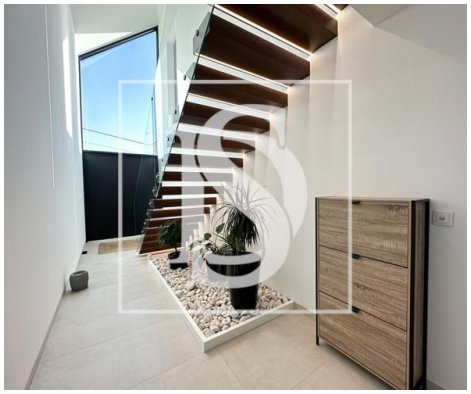
Natividade Rodrigues

Tel: 939328200

Email: natividaderodrigues@decisoesesolucoes.com

Preço: 530 000 €





4	3	✖	116 m²	905 m²	✔	2024

Ref. DSBRGNNR42 | Viana do Castelo

Moradia V4 nova com vistas panorâmicas

Envolva-se na tranquilidade e elegância desta nova moradia localizada nos arredores pitoresca cidade de Viana do Castelo. Esta moradia luminosa e espaçosa oferece uma arquitetura surpreendente e um design moderno.

A propriedade está situada num terreno de 905 metros quadrados, oferecendo vistas deslumbrantes para o mar, campo e montanha a partir de várias áreas da casa. Com dois quartos acolhedores, dois banheiros luxuosos, uma cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos de alta qualidade e uma sala de estar convidativa, este refúgio é perfeito para relaxar e desfrutar da vida ao ar livre.

A moradia possui ainda um terraço panorâmico, jardim, uma garagem espaçosa, ar condicionado, sistema de domótica e sistemas de segurança, como câmeras e alarme. Com um anexo que pode servir como casa de hóspedes, esta propriedade oferece inúmeras possibilidades de entretenimento e conforto.

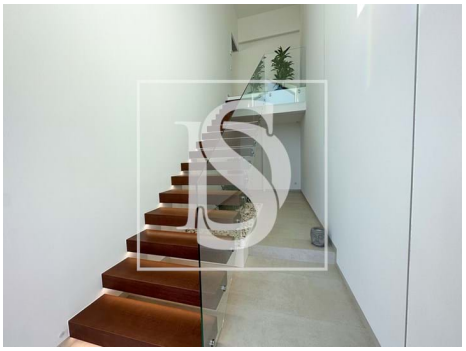
Localizada num local tranquilo e conveniente, esta propriedade está perto da cidade, da praia, de farmácias, transportes públicos, escolas e parques. Com todas as comodidades modernas, vistas deslumbrantes e uma localização privilegiada, esta moradia é o refúgio perfeito para quem procura a

Natividade Rodrigues

Tel: 939328200

Email: natividaderodrigues@decisoesesolucoes.com

combinação perfeita de luxo e tranquilidade. Agende hoje mesmo uma visita e descubra a sua nova casa de sonho em Viana do Castelo.



Características gerais

- Frigorífico
- Exaustor
- Câmeras de segurança
- Aquecimento
- Termo acumulador
- Cozinha equipada
- Proximidade: Serra, Praia, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil, Cidade, Campo
- Ano construção: 2024
- Toalheiros eléctricos
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Lava-louças, Exaustor, Termo acumulador
- Mobilado
- Aquecimento Central: Elétrico
- Ar condicionado
- Jardim
- Jardim
- Caixilharia com corte térmico/acústico

Natividade Rodrigues

Tel: 939328200

Email: natividaderodrigues@decisoesesolucoes.com

- Área bruta dependente: 97,7000
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista montanha, Vista vila, Vista jardim
- Gás: Botija
- Lavandaria
- Cave
- Video porteiro
- Anexo para visitas
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Domótica
- Certificação energética: Em curso
- Varanda
- Garagem
- Lugar de Garagem
- Área bruta privativa: 129,3000
- Portões eléctricos
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Alarme
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Terreno vedado
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Este, Oeste
- Terraço
- Nº estacionamentos: 1