# Cláudia Montoia

**Tel:** 914177395

**Email:** claudiamontoia@decisoesesolucoes.com

## Preço: 239 500 €

| 3 | 2 | ✖ | 82,9 m² | 153,19 m² | ✔ | 1989 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSTNVCMM79 | Entroncamento

## Moradia T2 + 1 com garagem no Entroncamento

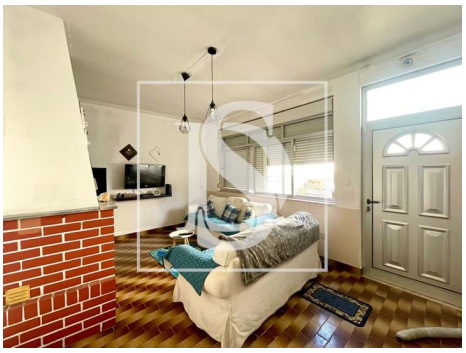
Entre na cidade de Entroncamento, onde encontrará uma moradia acolhedora à venda. Este imóvel de três quartos e duas casas de banho oferece uma área de 82,9 metros quadrados, ideal para uma família em crescimento. Construída em 1989, a propriedade está em boas condições e inclui uma garagem, e um quintal totalizando uma área bruta de 111,64 metros quadrados.

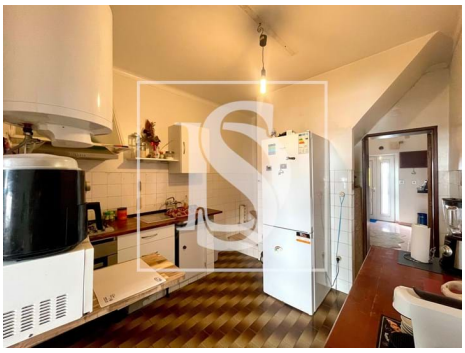
Para maior conveniência, a Estação Ferroviária do Entroncamento está a apenas 12 minutos a pé, proporcionando fácil acesso dentro e fora da cidade. Agende uma visita hoje e descubra o potencial desta encantadora propriedade!

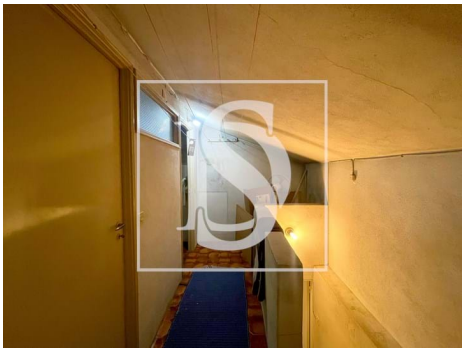
## Cláudia Montoia

**Tel:** 914177395

**Email:** claudiamontoia@decisoesesolucoes.com







# Características gerais

- Ano construção: 1989
- Área bruta privativa: 82,90
- Garagem
- Área bruta dependente: 28,74
- Certificação energética: D