**João Faria**

**Tel:** 916157616

**Email:** joaofaria@decisoesesolucoes.com

## Preço: 84 900 €

| 0 | ✖ | 217,54 m² | 307,15 m² | ✖ |
|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSLXPNJPF36 | Seixal

## Lote de Terreno para Construção – Pinhal do General

Vende-se lote de terreno para construção com 307,15m², localizado na Av. Associação dos Amigos do Pinhal do General, lote 1831, Pinhal do General na freguesia de Fernão Ferro.

Características do Terreno:
- Área total: 307,15m²
- Área de implantação: 145,49m²
- Área de construção: 251,54m² (inclui 34m² de anexo)
- Possibilidade de 2 pisos + cave ou sótão

Este lote está situado numa zona residencial tranquila e em crescimento, ideal para a construção da sua futura casa ou para investimento.
- Excelente localização
- Infraestruturas desenvolvidas na região
- Próximo a comércio, serviços e transportes
- Ambiente calmo e familiar

**AMI: 9358 | Rua das Musas, Passeio dos Cruzados 2.01.01 G - Loja 5 - Parque das Nações, 1990-171, Lisboa**

**Tel: 215890714 | Email: parquenacoes@decisoesesolucoes.com**

Powered by CASAFARI CRM

**João Faria**

**Tel:** 916157616

**Email:** joaofaria@decisoesesolucoes.com

 Excelente oportunidade! Entre em contato para mais informações.

# Características gerais

- Área bruta dependente: 34
- Localização sossegada
- Vista: Vista cidade
- Certificação energética: Isento