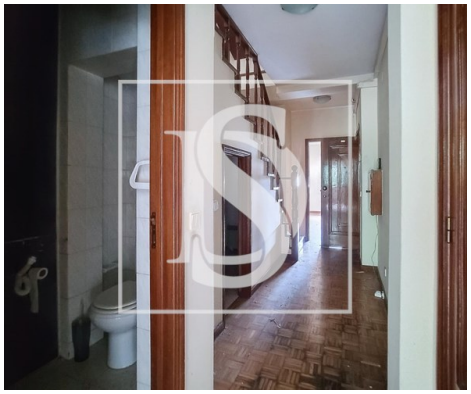
Fátima Rodrigues

Tel: 924025351

Email: mfatimarodrigues@decisoesesolucoes.com

Preço: 840 000 €



7	6	✖	233 m²	198 m²	✖	

Ref. DSERMFR53 | Porto

Prédio centro Porto

Excelente Oportunidade de Investimento no Centro do Porto!

- Elevador para maior comodidade.
- Duas Frentes
- Exposição Solar Nascente/Poente, garantindo luminosidade o dia todo.
- Estrutura em Betão, oferecendo durabilidade e solidez.
- Em Propriedade Horizontal com grande flexibilidade para o futuro.
- Atualmente com dois apartamentos:
- Um T3 Duplex
- Um T4 Triplex com varanda, terraço e jardim, perfeito para quem busca um ambiente exclusivo e arejado.
- Potencial de Conversão em Mais Frações, aumentando ainda mais a rentabilidade do imóvel.
- Localizado em zona turística, no coração da cidade, oferecendo uma excelente localização para turistas e residentes.

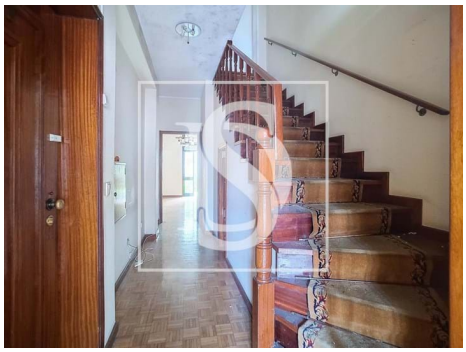
Ideal para quem busca uma oportunidade de investimento segura e com excelente potencial de

Fátima Rodrigues

Tel: 924025351

Email: mfatimarodrigues@decisoesesolucoes.com

valorização. Não perca!



Características gerais

• Certificação energética: D