Loulé *- Loulé*

UMA VISÃO PRIVADA NAS COLINAS DO ALGARVE

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.
Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

MAPRO | Knight Frank

UMA VISÃO PRIVADA NAS COLINAS DO ALGARVE

Situada entre as colinas intocadas de Picota, a poucos minutos da histórica cidade mercantil de Loulé, este projeto de vilas contemporâneas aprovado apresenta uma rara oportunidade de criar uma residência particular refinada ou um refúgio turístico rural boutique em um dos ambientes mais pacíficos e autênticos do Algarve.

Projetada com uma conexão perfeita com seu entorno natural, a propriedade é organizada em interiores generosos e iluminados, onde linhas arquitetônicas limpas encontram texturas quentes e orgânicas. Amplas áreas de estar e jantar fluem facilmente por terraços cobertos, convidando longas tardes banhadas pelo sol e recebendo festas elegantes contra um pano de fundo panorâmico do campo.

A acomodação foi cuidadosamente concebida para oferecer conforto e privacidade, incluindo múltiplas suítes de quartos, um nível dedicado ao bem-estar com academia e sauna, e amplos espaços auxiliares. Ao ar livre, o projeto é centrado em uma piscina impressionante, lounge com fogueira e jardins paisagísticos, criando um santuário tranquilo imerso na natureza.

Com uma área bruta de construção de aproximadamente 300 m². e a possibilidade de expandir ou adaptar o projeto para uso do turismo rural (até 2.000 m² de terra), este é um investimento atraente para quem busca potencial tanto de estilo de vida quanto de renda.

Combinando sofisticação contemporânea com o charme atemporal do interior do Algarve, esta é uma oportunidade verdadeiramente única para realizar uma casa sob medida de destaque em um local privilegiado e sereno.

REF **4096**

FACTOS & CARACTERÍSTICAS

428 m²	**4690 m²**	**-**	**-**

€ 700 000

Titularidade Privado

Jardim Projeto

Praia 13Km

Golf 10Km

Aeroporto 29Km

Piscina Projeto

Vistas Vista Mar

AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.

MAPRO

MAPRO
Knight Frank

MAPRO
Knight Frank

MAPRO
Knight Frank