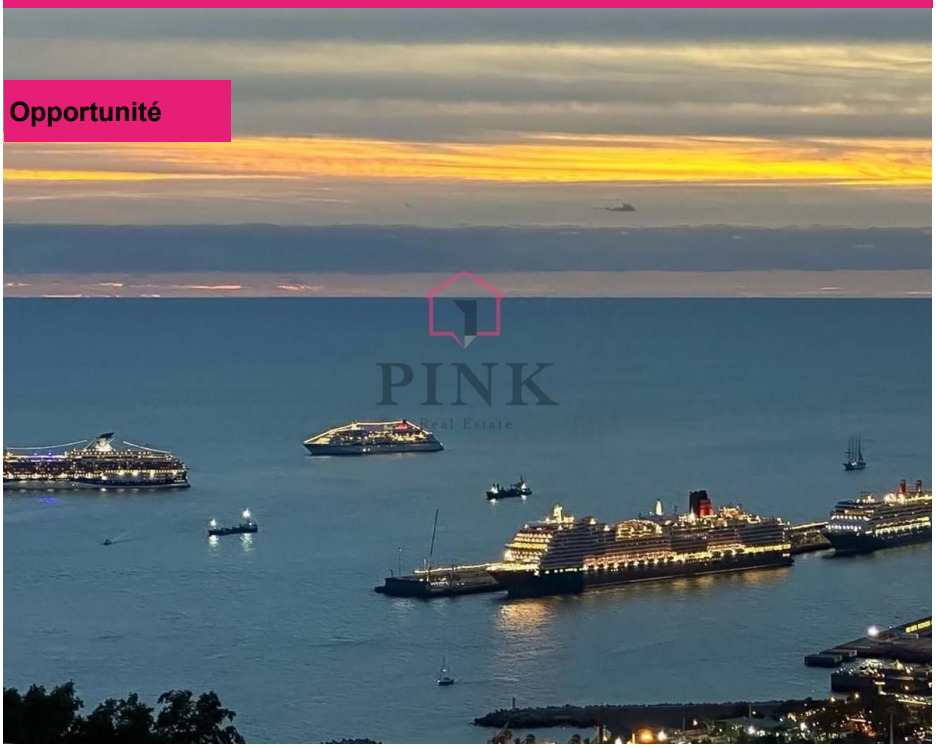
PINK Real Estate

João Andrade

Tel: (+351) 912 349 650

joao@pinkrealestate.pt

450 000 € | Ref. 8793 | Funchal



0	✖	475 m²	618,2 m²	✖

Terrain urbain de 618m² à construire - Funchal

Terrain urbain à construire à Funchal, dans la région de Santa Maria Maior, avec des vues spectaculaires sur la ville, le port de Funchal et l'océan. Occasion unique de construire une maison unifamiliale avec une excellente exposition au soleil et un accès facile. Ce terrain de 618,20 m², situé dans l'un des quartiers les plus appréciés de Funchal, dans la région de Santa Maria Maior, offre une opportunité unique pour la construction d'une maison unifamiliale. Avec une surface d'implantation de 309,10 m² et une surface de construction de 494,56 m², le projet prévoit deux étages au-dessus du niveau du seuil et un étage en dessous, offrant une flexibilité dans l'organisation de l'espace. La hauteur de 9 mètres et la hauteur de seuil de 202 mètres assurent une construction sûre et bien intégrée dans le terrain, tandis que la surface d'étanchéité de 432,74 m² et la faible pente facilitent le processus de construction. L'emplacement du terrain est l'un de ses plus grands avantages, avec un accès facile par les routes principales et la proximité de toutes les commodités, telles que le commerce, le...

PINK Real Estate

João Andrade

Tel: (+351) 912 349 650
joao@pinkrealestate.pt

Caractéristiques générales

- Endroit calme
- Vue mer
- Transport public
- Orientation : Sud