Alexandra Rodrigues

Tel: +351 912 972 203

Email: alexandrarodrigues@dsprivate.com

Preço: 648 500 €

3	2	✖	72,25 m²	0 m²	✖	1989

Ref. DSPDAVILLACC36 | Lisboa

T3 Apartamento, Lisboa – Amoreiras, Campolide

T3 Apartamento Lisboa – Amoreiras, Campolide
Para Remodelar, desde 648.500,

Apartamento em prédio totalmente renovado no exterior e zonas comuns, com 85m2 e varanda de 6,7m2 , para remodelação total.

O valor apresentado, não inclui obra de renovação.

Aproveite a oportunidade de investir no Coração de Lisboa, numa das zonas de maior valorização da cidade. Poderemos entregar o apartamento com orçamento de obras e projeto ajustado ao seu gosto e chave na mão já com a remodelação feita, ou poderá adquirir e realizar a renovação por sua conta.
O prédio será alvo de remodelação total no exterior e zonas comuns. Todos os apartamentos serão entregues já com a renovação total das janelas, com nova instalação de caixilharias e janelas em alumínio com vidros duplos.
A localização deste apartamento é a grande oportunidade! Está situado ao lado do novo condomínio LX Living, Hotel D. Pedro, Centro Comercial Amoreiras e mesmo em frente à nova estação de metro de

Alexandra Rodrigues

Tel: +351 912 972 203

Email: alexandrarodrigues@dsprivate.com

Amoreiras – Campolide, no prolongamento da atual linha vermelha.

Características de Destaque:
- Excelente exposição solar
- Em Frente à nova Estação de Metro Amoreiras - Campolide
- Prédio com 2 elevadores
- Completamente remodelado nas zonas comuns e no exterior

Seja para viver ou para investimento, esta é uma ótima oportunidade de rentabilidade!

Entre em contacto connosco, estaremos inteiramente ao seu dispor para disponibilizar todas as informações e agendar a sua visita!
Cordialmente,

A equipa DS Private Davilla.

Características gerais

• Proximidade: Aeroporto, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil

• Área Bruta Dependente: 6,7

• Área Bruta Privativa: 85

• Ano construção: 1989

• Vista: Vista cidade

Alexandra Rodrigues

Tel: +351 912 972 203

Email: alexandrarodrigues@dsprivate.com

- Pisos: 6
- Elevador
- Localização sossegada
- Certificação energética: D
- Varanda
- Esgotos municipais
- Localização central
- Água da rede
- Gás: Rede principal