Goreti Moreira

Tel: 938759016

Email: goretimoreira@decisoesesolucoes.com

Preço: 420 000 €

3	3	✖	129 m²	155 m²	✖	2024

Ref. DSEPSGM83 | Póvoa de Varzim

Moradia T3, a 100 metros da Praia da Fragosa, em Aver-o-Mar

Moradia de tipologia T3, a 100 metros da Praia da Fragosa, em Aver-o-Mar

Em termos de divisões a moradia encontra-se construída em 2 pisos, estando dividida da seguinte forma:.

Hall de entrada e WC
Uma área social fabulosa, com sala e cozinha em OPEN SPACE
Divisão independente para lavandaria junto à cozinha
1 SUITE, todos os quartos com roupeiros embutidos, sendo uma delas MASTER com uma área de CLOSET
Varanda
No exterior tem área para estacionamento de 1 Carro

Em termos de equipamentos, a moradia será entregue com COZINHA EQUIPADA c/ exaustor, placa, forno, micro-ondas,.
Ar Condicionado. BOMBA de CALOR, estores eléctricos, sistema de iluminação com LED's, lavandaria, vídeo porteiro e portões automáticos. O aquecimento das águas será também efetuado através de bomba

Goreti Moreira

Tel: 938759016
Email: goretimoreira@decisoesesolucoes.com

de calor.

5 minutos do CASINO
5 minuto do acesso à A28
15 minutos do AEROPORTO Internacional de Francisco Sá Carneiro.

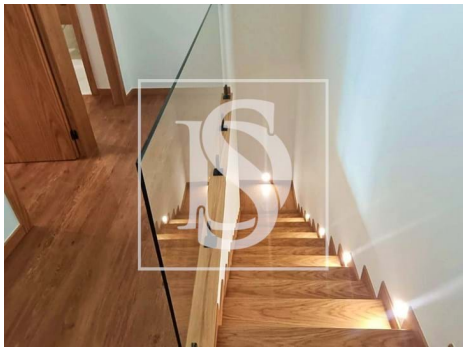
NÃO PERCA ESTA OPORTUNIDADE!
AGENDE JÁ A SUA VISITA!

*Ao comprar um imóvel com a ajuda de um profissional da rede DECISÕES E SOLUÇÕES (Esposende), uma das maiores redes nacionais, poderá a usufruir GRATUITAMENTE de um serviço 360°.

Tratamos de todo o processo de financiamento e seguros, com as MELHORES CONDIÇÕES QUE O MERCADO lhe pode oferecer.

Todos estes serviços ser-lhe-ão prestados sem qualquer custo adicional.

CONHEÇA AS MELHORES PROPOSTAS QUE TEMOS PARA SI.



Características gerais

- Microndas
- Cozinha: Placa, Forno, Microondas, Exaustor

Goreti Moreira

Tel: 938759016

Email: goretimoreira@decisoesesolucoes.com

- Ar condicionado
- Closet
- Caixilharias Alumínio
- Ano construção: 2024
- Área bruta dependente: 160
- Portões eléctricos
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Terraço
- Roupeiros
- Bomba de Calor
- Proximidade: Praia, Restaurantes, Transportes Públicos
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 136
- Lavandaria
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Orientação solar: Este, Oeste
- Varanda
- Nº estacionamentos: 1