Manuel Freitas

Tel: 291759177

manuel.freitas@pinkrealestate.pt

640 000 € | Ref. 8784 | Funchal

3	4	✖	163,6 m²	149,2 m²	✔	2025

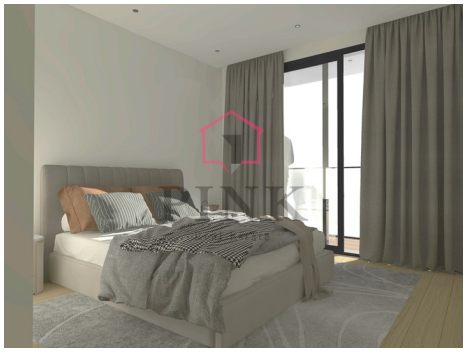
Moradia em Banda - T3 - Funchal

Moradia geminada em São Martinho, Madeira, de estilo contemporâneo, muito bem localizada. Com 163,60 metros quadrados de espaço habitável e 320,00 metros quadrados de área de construção total, este imóvel pode ser em breve o seu novo lar. Tem três cómodos quartos, todos com casa de banho privativa e uma casa de banho social, esta propriedade é o espaço ideal para quem procura conforto e elegância. A propriedade destaca-se pela sua arquitetura contemporânea e por apresentar características de primeira linha, como garagem com portão automático que acomoda até 4 veículos, arrecadação e isolamento sonoro para garantir tranquilidade absoluta. O design moderno incorpora uma cozinha elegante com área de refeições, equipada com eletrodomésticos embutidos, e pavimentos em madeira maciça, que acrescentam um toque de sofisticação. Desfrute de duas varandas ensolaradas com vistas deslumbrantes sobre o mar, enquanto a orientação nascente/sul garante conforto durante todo o ano. Localizada numa rua calma, esta moradia oferece fácil acesso a praias, hospitais, transportes públicos e via rápida, tornando-a tão pr...

Manuel Freitas

Tel: 291759177

manuel.freitas@pinkrealestate.pt



Características gerais

Manuel Freitas

Tel: 291759177
manuel.freitas@pinkrealestate.pt

- Ar condicionado
- Armários Embutidos
- Ano construção: 2025
- Alarme: Pré instalação
- Condomínio fechado
- Certificação energética: A
- CCTV: Pre instalação
- Lavandaria
- Garagem
- Vidros Duplos
- Vista Mar
- Vídeo Porteiro
- Garagem: 4 carros
- Termo Acumulador
- Cozinha : Equipada
- Arrecadação
- Adaptada a pessoas com mobilidade reduzida
- Churrascaria
- Carregamento para veículos Elétricos
- Localização central
- Localização sossegada
- Pisos : 2
- Transportes Públicos
- Varanda
- Terreno Vedado
- Orientação: Sul