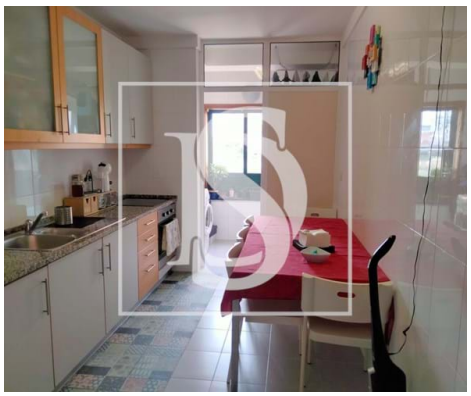
# José Pinto

**Tel:** 912462768

**Email:** josepinto@decisoesesolucoes.com


## Preço: 250 000 €



| 3 | 2 | ✖ | 109,5 m² | 0 m² | ✖ | 2006 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSPFRJP56 | Gondomar

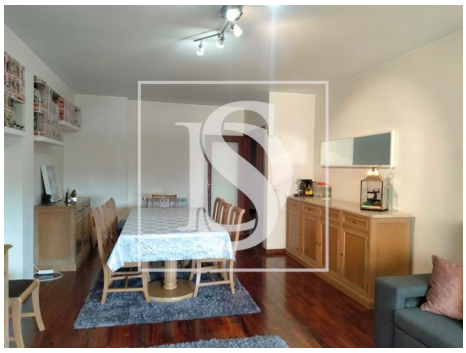
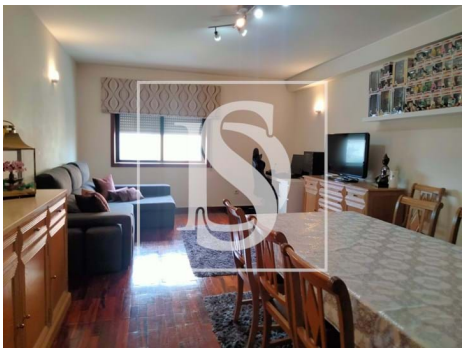
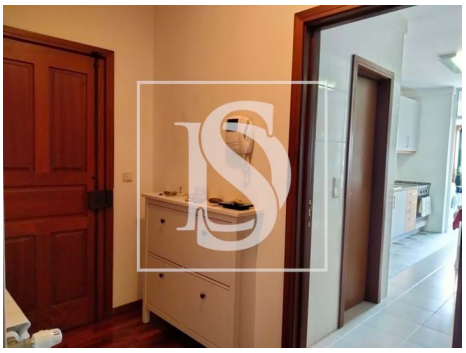
## Apartamento T3 em Rio Tinto

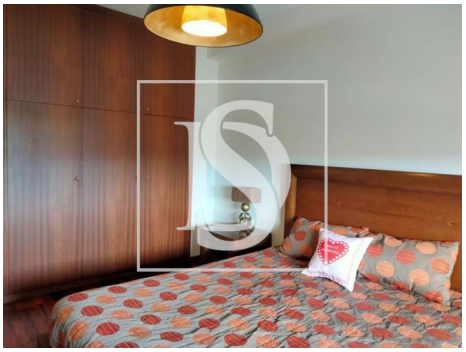
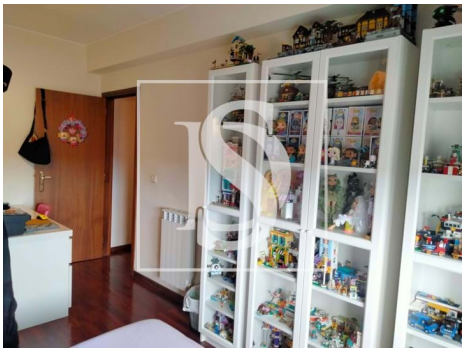
Venha conferir esta incrível oportunidade de possuir este Apartamento T3 totalmente mobilado, composto por 3 quartos (1 suite), 2 casas de banho, cozinha mobilada e equipada. Com uma área bruta de 131,5 metros quadrados,  possui aquecimento central, lugar de garagem e elevador.
Ótima exposição solar.
Além disso, com 50 pontos de interesse de transporte a uma caminhada de 15 minutos, deslocar-se pela região é muito fácil. A paragem de autocarro mais próxima, Escola Venda Nova, está a apenas 2 minutos de distância, proporcionando acesso conveniente ao resto da cidade. Se preferir o transporte rápido, poderá chegar à estação Venda Nova em apenas 4 minutos.
Entre em contato para marcar uma visita e não perca a oportunidade de fazer deste apartamento o seu novo lar.

**José Pinto**

**Tel:** 912462768

**Email:** josepinto@decisoesesolucoes.com

# Características gerais

- TV
- Frigorífico
- Microndas
- Exaustor
- Radiadores: Gás
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Arca frigorífica, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Combinado
- Mobilado
- Cozinha equipada
- Aquecimento Central: Gás
- Maquina lavar loiça
- Maquina lavar roupa
- Closet
- Roupeiros
- Estores
- Caixilharias Alumínio
- Janela
- Banheira simples
- Proximidade: Zona comercial, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil, Restaurantes, Cidade
- Polibã
- Ano construção: 2006
- Área bruta dependente: 22
- Área bruta privativa: 109,5

# José Pinto

**Tel:** 912462768

**Email:** josepinto@decisoesesolucoes.com


- Vista: Vista cidade
- Gás: Rede principal
- Lavandaria
- Marquise
- Vidros duplos
- Despensa
- Localização central
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Nº estacionamentos: 1
- Portões eléctricos
- Elevador
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Certificação energética: B
- Água da rede
- Lugar de Garagem