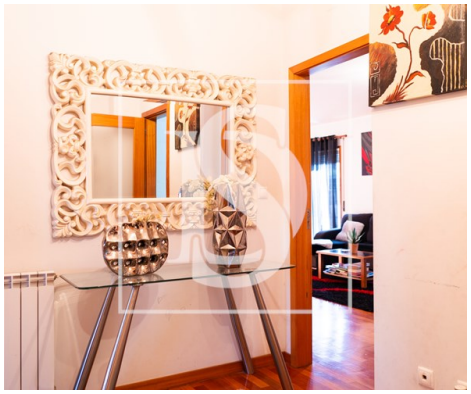
## Ana Paula Batista

**Tel:** 912320922

**Email:** anabatista@decisoesesolucoes.com


**Preço: 168 000 €**



| 3 | 2 | ✖ | 140 m² | 0 m² | ✖ | 2003 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSGDMAPB5 | Penafiel

## Apartamento T 3 Termas de Sâo Vicente

Apartamento T3, com uma área de 154 m², situado nas Termas de São Vicente, em Penafiel.
Este Apartamento oferece um ambiente confortável e espaçoso para quem procura comodidade, espaço e qualidade de vida.
Localizado no primeiro andar, esquerdo, Bloco C.
Este imóvel é composto por: Wall de entrada, 3 Quartos dos quais 1 é Suite, todos com roupeiros embutidos1 WC de apoio aos outros 2 Quartos.
Sala ampla, com uma excelente área e com varanda.
Cozinha equipada e muito espaçosa.
O Apartamento tem bastante luz solar em todas as divisões.
Além das áreas generosas, o apartamento dispõe de um lugar de garagem na cave, proporcionando comodidade e segurança.
A sua localização fica em uma área tranquila, com fácil acesso há cidade de Penafiel.
Com acabamento moderno e ambiente acolhedor, este apartamento é a opção ideal para quem procura um lar confortável.
Este imóvel destaca-se pela sua localização privilegiada perto de supermercados, comercio, serviços, transportes e escolas.


**AMI: 934 | Centro Comercial OliveirasRua 25 de Abril, 365 1º loja 107 4420-211 Gondomar, 4420-211, Gondomar**

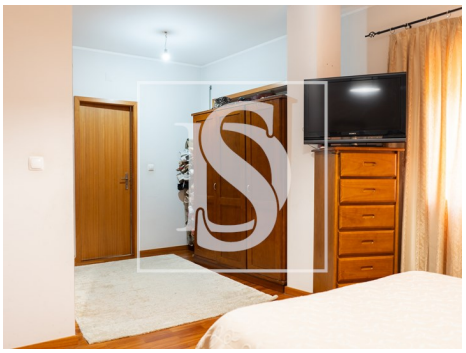
**Tel: 914 223 982 | Email: dsgondomar@decisoesesolucoes.com**

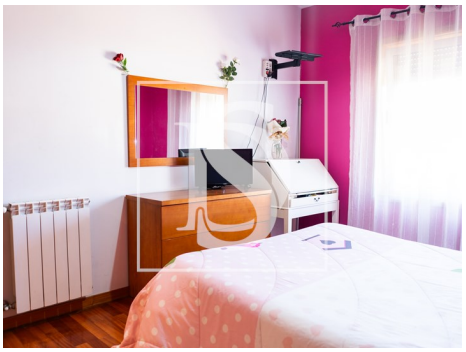
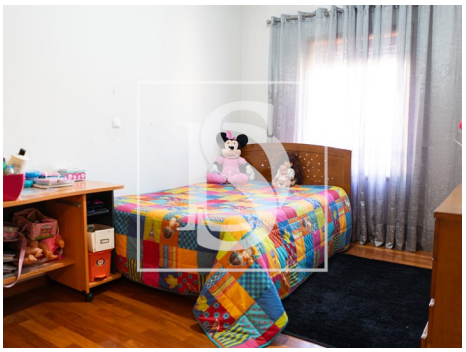
## Ana Paula Batista

**Tel:** 912320922

**Email:** anabatista@decisoesesolucoes.com

Marque já a sua visita e venha descobrir tudo o que este apartamento tem a oferecer!



# Características gerais

- Ano construção: 2003
- Área bruta privativa: 139,93
- Video porteiro
- Portão de garagem eléctrico
- Água da rede
- Lugar de Garagem
- Área bruta dependente: 14,25
- Elevador
- Vidros duplos
- Certificação energética: E
- Varanda