## Rui Almeida

**Tel:** 939967811

**Email:** ruialmeida@decisoesesolucoes.com

**Preço: 48 000 €**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 0 | ✖ | 1100 m² | 1100 m² | ✖ |

**Ref.** DSSJM18 | Arouca

## Terreno à venda em Rossas, Arouca

Terreno com área total de 1100 m², na freguesia de Rossas em Arouca.
Com boa exposição solar, este terreno é perfeito para construir a moradia que sempre idealizou.
Situa-se em um ambiente sossegado e sereno, com grande envolvência com a natureza.
A localização é excelente, está próxima a escola, padaria e farmácia, assim tendo todas as comodidades essências que possa precisar.
Com fácil acesso a variante e a auto estrada, além de estar a 8km da Vila de Arouca.
Destaca-se que o terreno possui nascente de água própria.
Agarra está oportunidade para construir um lar perfeito.

**Rui Almeida**

**Tel:** 939967811

**Email:** ruialmeida@decisoesesolucoes.com

# Características gerais

- Jardim
- Vista: Vista campo , Vista montanha
- Vistas panorâmicas
- Proximidade: Farmácia, Escolas, Campo, Serra
- Terreno vedado
- Certificação energética: Isento