Tel: 932671067
dulcemorais@dsprivate.com

800 000 € | Ref. DSPMAIADM1 | Vila Real

5	4	✔	415,23 m²	4600 m²	✖	

Trata-se de uma moradia de requinte, provida de espaços amplos e com muita luminosidade natural, pois todos os espaços beneficiam de grandes janelas e aquecimento o que a torna muito confortável, durante todo o ano, oferecendo privacidade, comodidade e lazer para todos os membros da família. Com um total de 5 quartos e 4 casas de banho, a propriedade oferece uma área generosa de 415,23 m2, num terreno com 4600 m2. Esta moradia de 3 pisos, destaca-se pelos seus diversos atributos, como uma piscina, um jardim bem cuidado e uma garagem até 6 carros. Importa referir que o proprietário aceita permuta na zona de Vila Real e/ou no Porto. Localizada a uma curta distância de escolas, zonas comerciais e transportes públicos, esta moradia oferece uma localização privilegiada, onde a vida tranquila e a conveniência se unem harmoniosamente. Além disso, a certificação energética de classe D garante um consumo eficiente de energia e um menor impacto ambiental. Situada a poucos passos da Antiga Escola Primária de São Cibrão e do Parque de Merendas, esta propriedade proporciona uma vida equilibrada entr...

Tel: 932671067
dulcemorais@dsprivate.com

- Lareira
- Vidros Simples
- Proximidade: Serra
- Área Bruta Privativa: 282.70
- Pisos: 3
- Arrecadação
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Água da rede
- Nº estacionamentos: 6
- Polibã
- Piscina
- Jardim, Zona comercial, Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Área Bruta Dependente: 304.85
- Com estacionamento
- Vista: Vista campo , Vista jardim, Vista vila
- Localização sossegada
- Certificação energética: D
- Varanda