## Maria Gonçalves

**Tel:** +351918142774

**Email:** mariavieiragoncalves@decisoesesolucoes.com

**Preço: 375 000 €**

| 3 | 4 | ✖ | 195 m² | 0 m² | ✔ | 2024 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSVRMMG42 | Póvoa de Lanhoso

## Vivendas T3 em banda situadas em Lanhoso- Póvoa de Lanhoso

Vivendas em banda, numa localização privilegiada, segura e tranquila da Póvoa de Lanhoso.
Compostas por 3 suites, sala e cozinha em open space, garagem e arrumos, dividida por dois pisos.
Nestas vivendas encontra o conforto, a delicadeza e perfeição nos pormenores dos acabamentos e a modernidade é visível em cada espaço.
Nestas vivendas sentir-se-á feliz, com um espírito positivo e alegre.

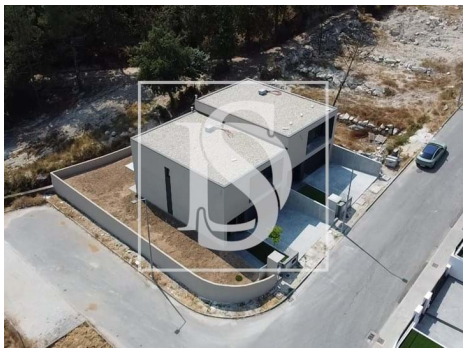

**AMI:**

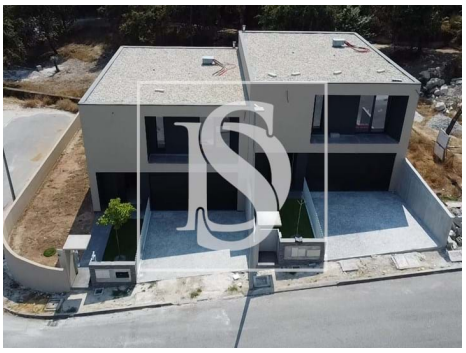
**Tel: | Email:**

## Maria Gonçalves

**Tel:** +351918142774

**Email:** mariavieiragoncalves@decisoesesolucoes.com





# Características gerais

• Microndas

• Ar condicionado

• Roupeiros

• Alarme pré instalação

• Bomba de Calor

• Proximidade: Serra, Restaurantes, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil

• Barbecue

• Caixilharia com corte térmico/acústico

• Portões eléctricos

• Video porteiro

• Estores eléctricos

• Cozinha: Placa, Forno, Exaustor

• Cozinha equipada

• Chão flutuante

• Painéis solares pré instalação

• Caixilharias Alumínio

• Ginásio

• Ano construção: 2024

• Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista vila, Vista urbanização

• Pisos: 2

• Vidros duplos

• Portão de garagem eléctrico

• Localização sossegada

**AMI:**

**Tel: | Email:**

# Maria Gonçalves

**Tel:** +351918142774

**Email:** mariavieiragoncalves@decisoesesolucoes.com

- Esgotos municipais
- Localização central
- Porta de segurança
- Varanda
- Terreno vedado
- Certificação energética: A
- Garagem

**AMI:**

**Tel: | Email:**