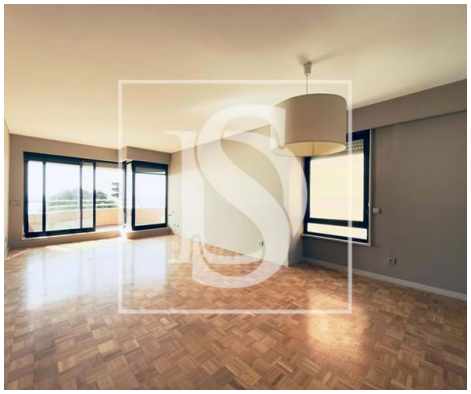
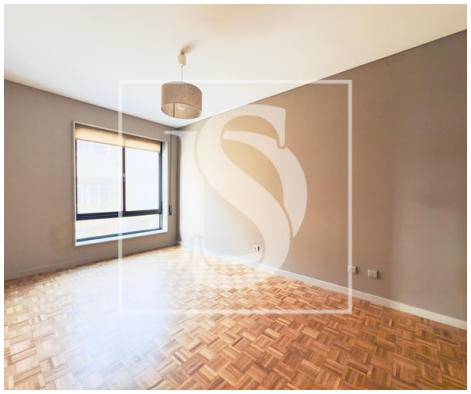
# Waldemir Soares da Silva

**Tel:** 910 787 696

**Email:** waldemirsilva@decisoesesolucoes.com

## Preço: 840 000 €





| 3 | 3 | ✖ | 140 m² | 0 m² | ✖ | 1991 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSCALIB8 | Porto

## Excelente T3 com vistas de mar, 1ª linha da Praia na Foz!

Excelente T3 com vistas de mar, 1ª linha da Praia na Foz!
Com Lugar de garagem e arrumos!
Estores da sala elétricos, com varanda e vistas de mar, cozinha equipada com despensa, wc de serviço!
Hall de entrada com roupeiro de apoio.
Três quartos, um com roupeiro, wc de apoio aos dois quartos, a suite tem wc com banheira.
2 habitações por piso.

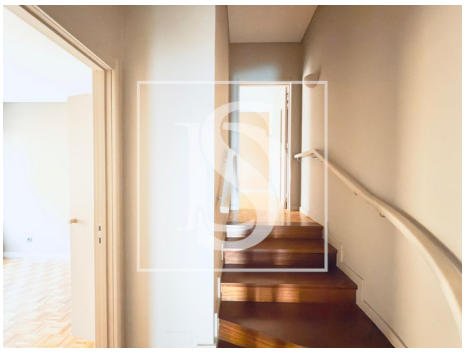
**AMI:**

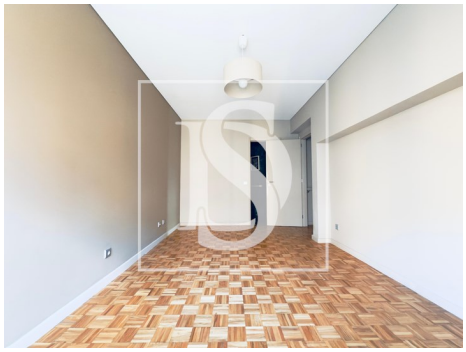
**Tel: | Email:**

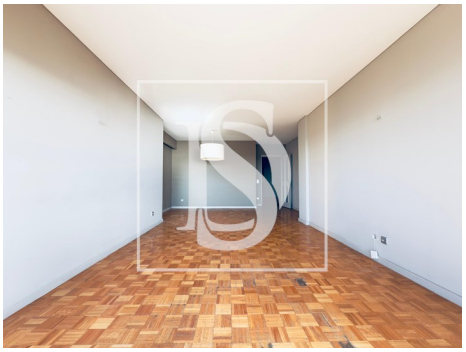
# Waldemir Soares da Silva

**Tel:** 910 787 696

**Email:** waldemirsilva@decisoesesolucoes.com







## Características gerais

- Microndas
- Cozinha: Placa, Forno, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor
- Maquina lavar roupa
- Roupeiros
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil, Restaurantes, Cidade
- Área bruta dependente: 35
- Vista: Vista mar, Vista praia
- Pisos: 1
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Localização central
- Exaustor
- Cozinha equipada
- Maquina lavar loiça
- Caixilharias Alumínio
- Ano construção: 1991
- Área bruta privativa: 140
- Elevador
- Lavandaria
- Marquise
- Localização sossegada
- Certificação energética: D
- Água da rede

**AMI:**

**Tel: | Email:**

# Waldemir Soares da Silva

**Tel:** 910 787 696

**Email:** waldemirsilva@decisoesesolucoes.com

- Orientação solar: Oeste
- Varanda
- Lugar de Garagem
- Nº estacionamentos: 1

**AMI:**

**Tel: | Email:**