## Fábio Borges

**Tel:** +351917096406

**Email:** fabioborges@decisoesesolucoes.com

**Preço: 375 000 €**

| 0 | ✖ | 345 m² | 305 m² | ✖ | 2024 |
|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSBRGNFB34 | Braga

### Pavilhão Novo no Centro Empresarial de Ferreiros - Braga

Excelente localização e acessos (N103 E A11)

Destinado a:
- Armazém;
- Serviços;
- Industria;
- Comércio;
- Restauração;

Agende já a sua visita!

"Conheça as nossas condições de financiamento.

Intermediário de Crédito Vinculado com o n.º 0003971, verificável junto do Banco de Portugal.

# Fábio Borges

**Tel:** +351917096406

**Email:** fabioborges@decisoesesolucoes.com

A DECISÕES E SOLUÇÕES é a maior rede de consultoria imobiliária e de intermediação de crédito a atuar em Portugal, sendo líder de mercado no seu segmento de negócio.

Atualmente contamos com uma rede de mais de 300 agências e atuamos em 5 grandes áreas: mediação imobiliária, mediação de obras, construção de imóveis, intermediação de crédito e mediação de seguros.

Prestamos um serviço de aconselhamento personalizado e com SOLUÇÕES 360º.

Asseguramos um aconselhamento personalizado na escolha e seleção do seu imóvel. Garantimos soluções de acordo com os seus objetivos ao nível de:

· Compra e venda e arrendamento;

· Imóveis da banca;

· Imóveis com desconto;

· Imóveis de luxo e golden visa.

Somos a maior rede de intermediação de crédito a atuar em Portugal e possuímos 18 anos de experiência nesta área. Garantimos as melhores soluções do mercado ao nível do crédito habitação e crédito ao consumo, para particulares e empresas.

A DECISÕES E SOLUÇÕES nasce com uma missão muito clara: por um lado, prestar um serviço de aconselhamento financeiro e imobiliário para ajudar as famílias portuguesas a reduzirem os seus encargos mensais e a beneficiarem de melhores condições de vida, por outro lado, dinamizar um projeto empresarial gerador de muitos postos de trabalho.

Esta missão tem na sua génese o acreditar que é fundamental a intervenção do tecido empresarial no desenvolvimento de uma sociedade sustentável. Para a DECISÕES E SOLUÇÕES, só com uma ligação estreita entre a capacidade de prestar um serviço relevante para a comunidade, promovendo o bem-estar dos nossos clientes, e com o investimento na dinamização das oportunidades de carreira dos nossos colaboradores, contribuímos de forma ativa para este objetivo.

Para além do serviço que presta ao mercado, desde a sua fundação, em 2003, a DECISÕES E SOLUÇÕES tem apoiado várias associações e causas de relevo para uma maior inclusão social, entre elas a Fundação do Gil e a Cáritas Portuguesa.

A DECISÕES E SOLUÇÕES também tem envolvido os seus colaboradores em várias ações de voluntariado a nível nacional como parte das suas políticas de responsabilidade social.

A DECISÕES E SOLUÇÕES garante aos seus clientes solidez, confiança e credibilidade.

Na hora de comprar, vender ou arrendar o seu imóvel, conte com a DECISÕES E SOLUÇÕES.

**Fábio Borges**

**Tel:** +351917096406

**Email:** fabioborges@decisoesesolucoes.com

# Características gerais

• Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Transportes Públicos

• Caixilharia com corte térmico/acústico

• Portões eléctricos

• Com estacionamento

• Área de estacionamento

• Porta de segurança

• Água da rede

• Ano construção: 2024

• Área bruta privativa: 345

• Pisos: 3

• Esgotos municipais

• Terreno vedado

• Certificação energética: A