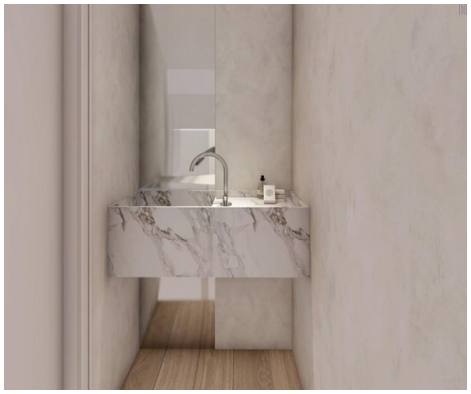
**Tel:** 680386448
contact@montenegrobrokers.com

**2 495 000 € | Ref. DRC36 | Madrid**



| 3 | 4 | ✖ | 153 m² | 0 m² | ✔ | 1935 |
|---|---|---|---|---|---|---|

Montenegro Brokers presenta esta exclusiva propiedad en una de las zonas más deseadas de Madrid, en un edificio clásico de 1935. Ubicado a tan solo una calle de Velázquez y Ortega y Gasset, este luminoso piso de 250 m² se encuentra en una primera planta con altura de segundo, lo que proporciona una excelente luminosidad y privacidad. El edificio cuenta con conserje, añadiendo un toque de exclusividad y seguridad para los residentes. Al ingresar, te recibe un amplio espacio que fusiona a la perfección el estilo contemporáneo con detalles de diseño atemporales. La zona de día está formada por un salón-comedor inundado de luz natural, gracias a dos grandes ventanales, y una cocina americana con isla, equipada con electrodomésticos de SIEMENS de alta gama. Además, cuenta con un cuarto de lavandería y un práctico aseo de cortesía para mayor funcionalidad. La zona de noche se compone de tres dormitorios en suite, diseñados para garantizar comodidad, descanso y privacidad. Los acabados de lujo, como piedras naturales, carpintería de aluminio y suelos de roble macizo, reflejan el más alto nivel de c...

**AMI: 1 | CIRO GIL, 2 2 41 II, 11311 , Abla**

**Tel: +34 666985758 | Email: contact@montenegrobrokers.com**

**Tel:** 680386448
contact@montenegrobrokers.com

- Garaje
- Año Construcción: 1935
- Ascensor
- Amueblado
- Trastero
- Certificación energética: E