Alexandre Oliveira

Tel: +351914501602

Email: alexandreoliveira@decisoesesolucoes.com

Preço: 310 000 €

3	3	✖	150 m²	1000 m²	✔

Ref. DSBRGNAO33 | Guimarães

Moradia em Guimarães com piscina

Bem-vindo a Guimarães, uma charmosa e histórica Cidade localizada em Portugal. Esta moradia de 3 quartos e 3 casas de banho oferece o equilíbrio perfeito entre conforto e elegância, com uma área de 150m² e uma área de terreno de 1000m². Localizada na encantadora cidade de Guimarães, esta propriedade está à venda por 310.000,00 euros.

Ao entrar nesta pitoresca vila, irá encontrar uma variedade de comodidades ao seu alcance. A uma curta distância de 8 minutos, encontrará 3 opções de mercearias, incluindo a padaria Latina a apenas 1 minuto de distância, o LJ Supermercado a 2 minutos e o Supermercado Pardelhas a 8 minutos. Além disso, há 1 farmácia a 1 minuto de distância e uma seleção encantadora de 5 estabelecimentos de comida e bebida a 15 minutos de distância.

Para os amantes da natureza, um tranquilo passeio de 9 minutos o levará ao Parque de Lazer da Vila de Brito, um parque exuberante e tranquilo perfeito para relaxar e desfrutar do ar livre.

Para quem precisa de transporte, ficará feliz em saber que existem 24 paragens de autocarro a 13 minutos de distância, proporcionando acesso conveniente para dentro e fora da vila. Para as famílias, há uma

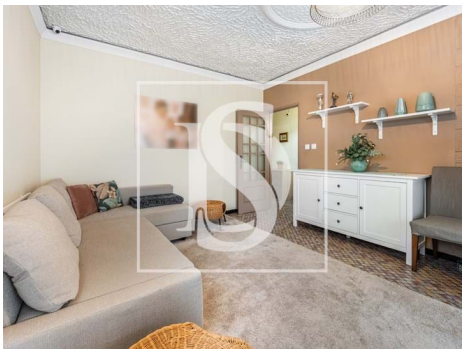
Alexandre Oliveira

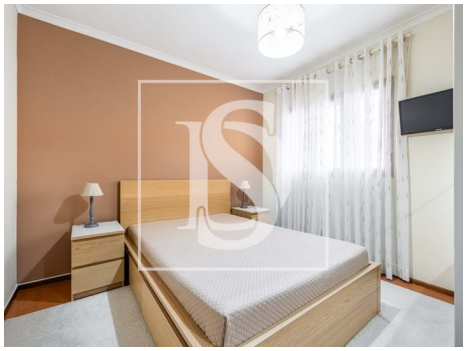
Tel: +351914501602

Email: alexandreoliveira@decisoesesolucoes.com

escola pública a apenas 6 minutos de distância, assegurando que a educação esteja ao alcance.

Se procura abraçar a cultura local, explorar os arredores naturais ou simplesmente desfrutar da conveniência das comodidades diárias, Brito oferece um ambiente acolhedor e dinâmico para residentes e visitantes. Agende uma visita hoje e descubra tudo o que esta propriedade tem para oferecer.





Características gerais

- Vista: Vista campo , Vista piscina, Vista jardim
- Gás: Rede principal
- Lavandaria
- Marquise
- Cave
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Despensa
- Portões eléctricos
- Extratores de fumos
- Com estacionamento
- Adega
- Arrecadação
- Alarme
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada

Alexandre Oliveira

Tel: +351914501602

Email: alexandreoliveira@decisoesesolucoes.com

- Localização central
- Terreno vedado
- Orientação solar: Sul, Este
- Varanda
- Garagem
- Área de estacionamento
- Certificação energética: E
- Água da rede
- Terraço