Tel: 936264737
susananogueira@dsprivate.com

36 150 € | Ref. DSPMCANAV9 | Baião

2	1	✖	60,3 m²	0 m²	✖	1987

Descubra esta encantadora Moradia T2 localizada na tranquila freguesia de Ovil, no coração do concelho de Baião. Com uma área bruta privativa de 60,30 m², distribuída por dois andares, esta propriedade é uma oportunidade acessível para quem busca um refúgio acolhedor ou um investimento seguro. A moradia, com características simples, destaca-se pelo potencial de transformação. Localizada numa zona calma e com bons acessos, é uma oportunidade perfeita para quem deseja criar um lar à sua medida, longe do ritmo agitado das grandes cidades. Ovil oferece uma envolvente natural única, com proximidade ao rio Douro e as paisagens deslumbrantes que caracterizam a região de Baião. Aqui, pode desfrutar de tranquilidade, caminhadas pela natureza e a famosa gastronomia local. Ideal para quem procura um projeto para personalizar ou um investimento no mercado imobiliário da região. Não perca esta oportunidade de adquirir um imóvel a um preço acessível numa das zonas mais centrais do concelho de Baião.

Tel: 936264737
susananogueira@dsprivate.com

- Proximidade: Serra, Cidade, Campo, Transportes Públicos
- Área Bruta Dependente: 30,10
- Pisos: 2
- Localização sossegada
- Área Bruta Privativa: 60,30
- Ano construção: 1987
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista vila
- Certificação energética: Isento

AMI: 21174 | Rua Engenheiro Edgar Cardoso, 259, 4630-216,
Tel: 255167560 | Email: marcodecanaveses@dsprivate.com

Powered by CASAFARI CRM