Ana Daniela Monteiro
Braga

Tel: 967906039

Email: anabraga@decisoesesolucoes.com

Preço: 450 000 €

4	4	✖	335 m²	350 m²	✔

Ref. DSBRGLAB99 | Braga

Moradia GEMINADA T4+1 em Gualtar Braga

A moradia geminada T4+1 em Gualtar, Braga, oferece uma oportunidade única para quem procura um lar confortável, funcional e bem localizado. Com uma localização privilegiada, perto da Universidade do Minho, escolas, transportes públicos, hospital público de Braga e com rápido acesso ao centro da cidade, esta propriedade é ideal para quem valoriza comodidade e qualidade de vida.

Descrição da Moradia:
Piso 0:

Garagem para 2 carros com portões elétricos.
Lavandaria prática e funcional.
1 quarto.
1 WC completo.
Piso 1:

Cozinha totalmente equipada com despensa para maior organização.
Sala de estar e jantar ampla, com varanda que proporciona boa luminosidade natural.

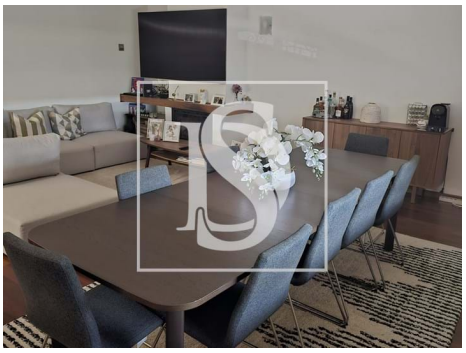
Ana Daniela Monteiro Braga

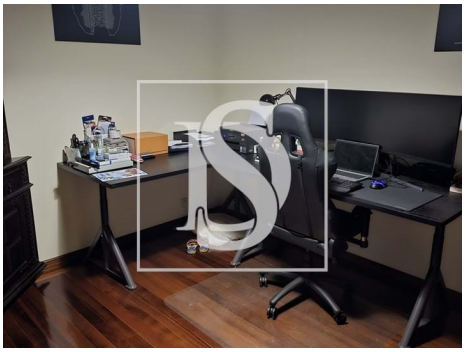
Tel: 967906039

Email: anabraga@decisoesesolucoes.com

Escritório para trabalho ou estudo.
WC de apoio.
Piso 2:

1 quarto com suíte e varanda privativa.
2 quartos adicionais.
1 WC completo para apoio aos restantes quartos.
Área Exterior:
A cozinha tem acesso direto a um espaço exterior com churrasqueira e jardim, ideal para momentos de lazer e convívio em família ou com amigos.
Aproveite esta oportunidade e venha conhecer esta moradia harmoniosa e central. Agende já a sua visita!





Características gerais

- Frigorífico
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor
- Microndas
- Cozinha equipada

Ana Daniela Monteiro Braga

Tel: 967906039

Email: anabraga@decisoesesolucoes.com

- Roupeiros
- Proximidade: Zona comercial, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Barbecue
- Portões eléctricos
- Lavandaria
- Anexo para visitas
- Certificação energética: D
- Jardim
- Jardim
- Vista: Vista jardim
- Gás: Rede principal
- Com estacionamento
- Estores eléctricos
- Garagem