Marta Ferraz

Tel: +351911812843

Email: martaferraz@decisoesesolucoes.com

Preço: 279 900 €

3	4	✖	243,27 m²	46,65 m²	✔	2009

Ref. DSAMTTF62 | Amarante

Moradia em Banda T3+1 Freixo de Cima

Descubra esta encantadora moradia em Amarante, a apaenas 10 minutos do centro e a 2minutos do centro da Lixa!

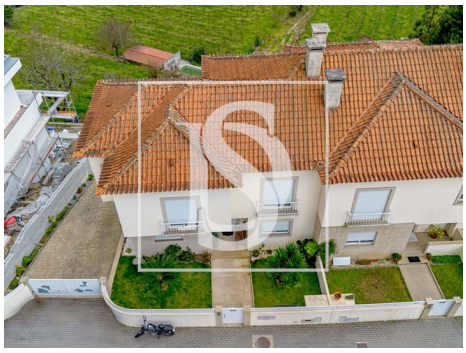
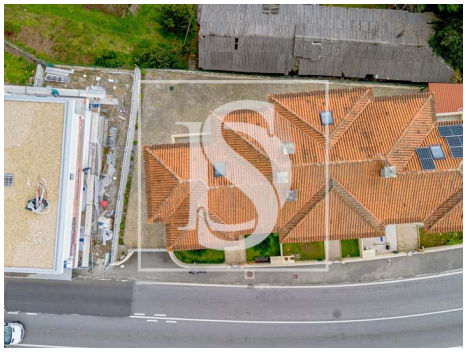
Perfeita para quem procura conforto, praticidade e um lar acolhedor. Com 3 quartos, sendo um deles suíte om varanda; sala espaçosa; cozinha equipada e 3 wc's, ela oferece espaço e funcionalidade. O aquecimento a pellets ligado a radiadores, garante conforto em todas as zonas. A garagem para dois carros e área generosa de arrumos, bem como o seu exelente estado de conservação tornam este imóvel numa oportunidade única. Venha morar perto da cidade, com tranquilidade e qualidade de vida!!

Agende a sua visita!

Marta Ferraz

Tel: +351911812843

Email: martaferraz@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Frigorífico
- Radiadores: Outro
- Aquecimento
- Salamandra
- Cozinha equipada
- Roupeiros
- Caixilharias Alumínio
- Estores
- Isolamento Térmico
- Ano construção: 2009
- Área bruta privativa: 172.8
- Portões eléctricos
- Exaustor
- Cozinha: Placa, Forno, Microondas, Exaustor, Esquentador
- Aquecimento Central: Lenha
- Caldeira a pellets
- Maquina lavar loiça
- Chão flutuante
- Candeeiros Solares exteriores
- Janelas Oscilo-batente
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Área bruta dependente: 97.5
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização, Vista campo

Marta Ferraz

Tel: +351911812843

Email: martaferraz@decisoesesolucoes.com

- Pisos: 3
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Portão de garagem eléctrico
- Sotão
- Área de estacionamento
- Orientação solar: Norte, Oeste
- Varanda
- Nº estacionamentos: 2
- Gás: Rede principal
- Lavandaria
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização central
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Garagem