Hugo Silva

Tel: 914382890

Email: hugosilva@decisoesesolucoes.com

Preço: 31 150 €

5	3	✖	205 m²	235 m²	✖	1940

Ref. DSVNGAVRHS31 | Vinhais

Moradia em Pedra para Restauro Vinhais

Aos Investidores

Localizado na pitoresca cidade de Vinhais, esta propriedade é constituída por 3 artigos vendidos em conjunto no total com 5 quartos e 3 casas de banho oferece uma oportunidade única para quem procura um projeto de renovação. Com uma área bruta de 205 m2, está inserida num terreno de 235 m2

Esta Propriedade é ideal para Investimento no mercado de arrendamento, AL ou habitação própria

A sua localização central oferece fácil acesso a todas as comodidades da cidade, enquanto ainda desfruta de uma atmosfera tranquila e relaxante. Com certificação energética isenta, esta propriedade é perfeita para quem procura personalizar e remodelar o espaço em conformidade com os seus próprios gostos e necessidades.

- A 30 minutos da Estação de Comboios
- A 30 minutos da Cidade de Chaves
- A 45 minutos de Bragança

AMI:

Tel: | Email:

Hugo Silva

Tel: 914382890
Email: hugosilva@decisoesesolucoes.com

- A 45 minutos de Mirandela

Vinhais tem atividades ligadas à agricultura, natureza, gastronomia, pequena e média indústria. Destacam-se produtos como a castanha e o porco Bísaro, raça autóctone responsável por uma das maiores feiras gastronómicas do país, a Feira do Fumeiro de Vinhais, que acontece todos os anos, em fevereiro. É visitada por milhares de pessoas. Por este motivo, Vinhais é apelidada de “Capital do Fumeiro”.
Vinhais tem-se destacado ainda no turismo e ecoturismo onde criou diversos equipamentos e estruturas que disponibilizam várias atividades onde o homem e a natureza vivem em perfeita harmonia.

Não perca esta oportunidade de adquirir esta propriedade com tanto potencial a um preço incrível. Entre em contacto connosco para marcar uma visita e deixe-se encantar pelo potencial desta propriedade em Vinhais.

Hugo Sílva
914382890
hugosilva@decisoesesolucoes.com

Características gerais

• Proximidade: Serra, Restaurantes, Hospital, Farmácia, Escolas

• Área bruta privativa: 200

• Certificação energética: Isento

• Ano construção: 1940

• Vista: Vista campo , Vista montanha