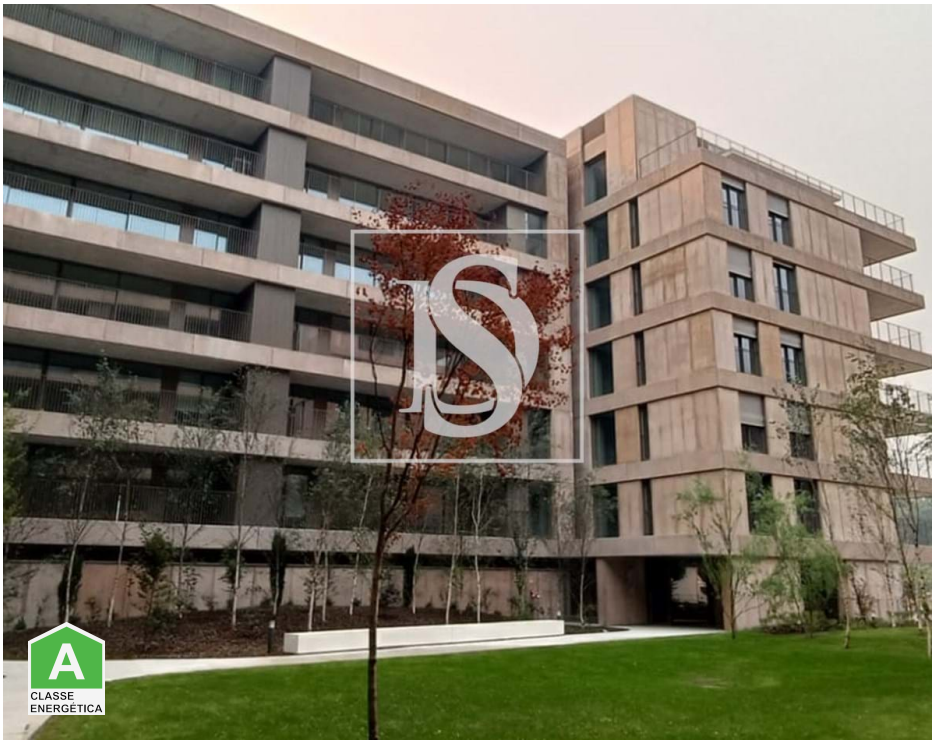
**Goreti Moreira**

**Tel:** 938759016

**Email:** goretimoreira@decisoesesolucoes.com

## Preço: 402 500 €



| 3 | 2 | ✖ | 133 m² | 0 m² | ✖ | 2024 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSEPSGM59 | Maia

## Apartamento T3 de LUXO, junto ao Centro da MAIA

Inspirado num estilo de vida ativo que combina natureza e requinte, foi projetado um empreendimento onde os moradores possam aproveitar o ar-livre, com um ambiente intimista, que proporcione bem-estar para toda a família.

Inserido em Condomínio Fechado de eleição, onde privilegiam as generosas áreas, luz, grandes varandas, e jardins privados.

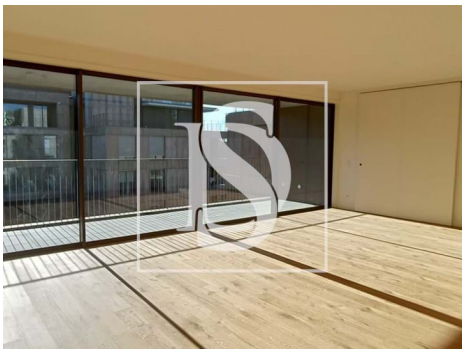
Cozinha totalmente equipada
Espaço de Lavandaria
Ar condicionado
Caixilharia com Janelas com vidros duplos e corte termico
Materiais de nivel superior
2 lugares de garagem
Estores eletricos
Portas de correr
Armarios embutidos nos quartos

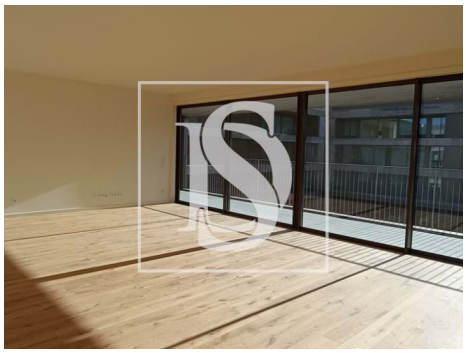
**Goreti Moreira**

**Tel:** 938759016

**Email:** goretimoreira@decisoesesolucoes.com

Marque a sua visita





# Características gerais

- Ano construção: 2024
- Área bruta dependente: 50
- Vista: Vista jardim, Vista cidade, Vista urbanização
- Condomínio fechado
- Lavandaria
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 133
- Portões eléctricos
- Elevador
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Orientação solar: Este
- Varanda