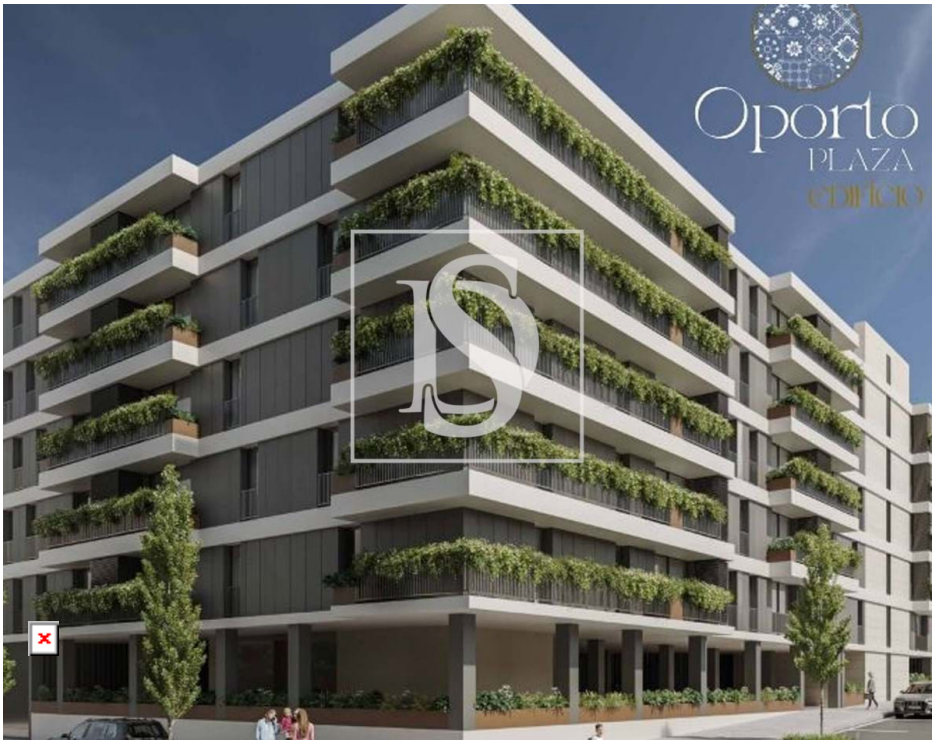
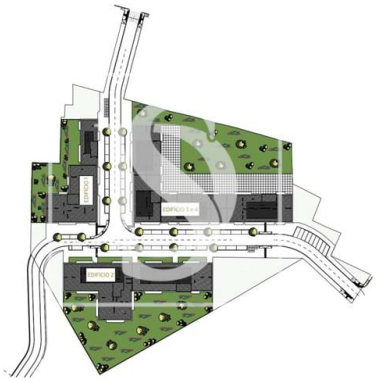
Renata Sobral

Tel: 933057813

Email: renatasobral@decisoesesolucoes.com

Preço: 355 900 €





3	2	✖	79 m²	0 m²	✔	2028

Ref. DSVNGCANCL19 | Porto

T3 a venda na Rua de Silva Porto, 201

Este encantador apartamento em construção situa-se numa zona na cidade do Porto. Com dois quartos e duas casas de banho, este espaço oferece o equilíbrio perfeito entre o novo e o tradicional, com uma área total de 88 metros quadrados.

Na animada cidade do Porto, este apartamento em construção combina na perfeição história e modernidade. Com uma localização central, a uma curta distância de 15 minutos a pé, poderá encontrar uma variedade de comodidades, desde farmácias a escolas e supermercados.

Com a sua atmosfera tranquila e vibrante, este bairro em crescimento oferece o equilíbrio perfeito entre comodidade e charme, tornando-se um lugar ideal para chamar de lar. Venha descobrir o seu novo lar no coração da cidade do Porto.

- Apartamento T1+,1 com 60 m² , à venda a partir de 235.000,00€
- Apartamento T2, com 65,2 m² , à venda a partir de 265.000,00€
- Apartamento T3, de 88 a 120 m² à venda a partir de 325.900,00€.

Oporto Plaza

Renata Sobral

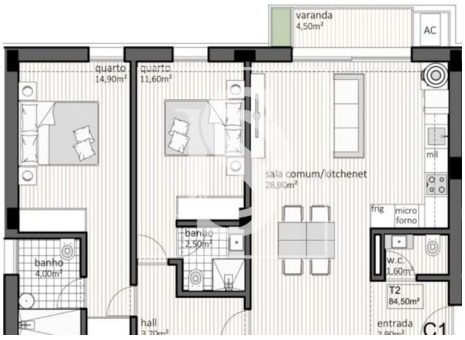
Tel: 933057813

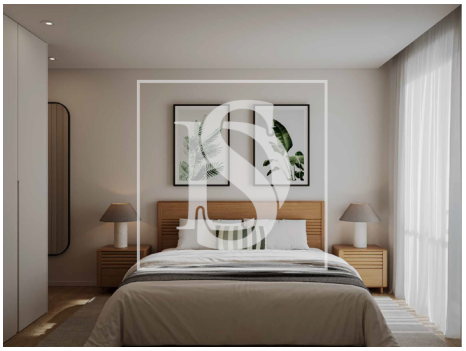
Email: renatasobral@decisoesesolucoes.com

O Equilíbrio entre Urbanidade e Autenticidade.
Este projeto, leva a Natureza à cidade, proporcionando um estilo de vida que harmoniza o ritmo vibrante do urbano com a serenidade dos espaços verdes.
Condições de Aquisição em fase de Lançamento:
-Sinal de 15% com a assinatura do CPCV.
Reforços de Sinal:
-5% 60 dias após a assinatura do CPCV.
Para o lote 3, até maio/2025:
-10% no final das infraestruturas da urbanização. [previsto para agosto/2025.]
-15% no final da estrutura de betão. [previsto para fevereiro/2026.]
Remanescente:
-55% na data da escritura
[prevista para o 3º trimestre/2026]

Fale Comigo
+351 911142886

#imobiliarioportugal #moraremportugal #investimentoimobiliario #seguidores #investment #T3 #empreendedorismoportugal #T2 #investmentopportunity #investiremportugal





Características gerais

- Frigorífico
- Microndas

Renata Sobral

Tel: 933057813

Email: renatasobral@decisoesesolucoes.com

- Exaustor
- Maquina lavar roupa
- Roupeiros
- Caixilharias Alumínio
- Ano construção: 2028
- Área bruta dependente: 9m2
- Elevador
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Orientação solar: Norte, Sul
- Garagem
- Cozinha: Placa, Forno, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor
- Maquina lavar loiça
- Bomba de Calor
- Gestão de ar condicionado
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Portões eléctricos
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Certificação energética: A
- Varanda